

Миграционные предпочтения россиян по итогам 1 полугодия 2026 года

Финансовый университет при Правительстве РФ – лидер по исследованиям качества жизни населения России.

Для оценки качества жизни используется целый ряд показателей, среди которых — миграционные потоки внутри страны. Мы исходим из того, что за качество жизни люди «голосуют ногами», перебираясь туда, где им будет лучше.

Помимо материальных благ высокое качество жизни подразумевает хорошее здоровье, опирающееся на качественную медицину, доступность образования и культурных ценностей, возможность участия в общественных делах, общественное уважение, возможность заниматься любимым делом, безопасность и многое другое. Ее финальным выражением служит радость, которую испытывают люди, и нежелание что-либо менять в своем существовании. И наоборот: низкое качество жизни подразумевает желание перебраться туда, где есть все необходимые предпосылки для достижения благополучия.

Для оценки миграционных настроений Финансовый университет проводит социологические исследования, в ходе которых респонденты отвечают на 2 вопроса:

- Намереваетесь ли вы переехать из города, где сейчас живете, в другой город России? И если да, то в какой?

- Намереваетесь ли вы купить недвижимость в другом городе России? Если да, то в каком?

На основании ответов на эти вопросы определяется баланс между числом жителей, намеренных покинуть город, и теми, кто хотел бы поселиться в нем (B_1). Определяется также баланс между числом жителей города, желающими купить жилье в другом месте, и потенциальными покупателями недвижимости из других городов России (B_2).

Далее оба показателя нормируются и приводятся к единой шкале от 0 до 100. Итоговый рейтинг миграционной привлекательности B_0 определяется как их средняя величина.

Исследования миграционных потоков – намерений переселиться или купить недвижимость – проводятся в городах с населением более 250 тыс. человек.

Как видно из следующей таблицы, высокую миграционную привлекательность сохраняют¹

- Калининград,
- Ярославль,
- Сочи,
- Новороссийск,
- Владимир,
- Краснодар,
- Грозный,
- Тюмень,

¹ В расчетах не рассматривались Белгород, Брянск, Воронеж, Курск, Липецк, Орёл, а также города на «новых» территориях России.

- Тверь,
- Москва.

Заканчивают список

- Тольятти,
- Улан-Удэ,
- Набережные Челны,
- Чита,
- Кемерово,
- Новокузнецк,
- Сургут,

- Нижний Тагил,
- Якутск,
- Нижневартовск.

Москва по-прежнему не входит в число лидеров по миграционной привлекательности. Это объясняется оттоком мигрантов, которые приехали в столицу на заработки, а затем возвращаются домой, накопив средства на покупку жилья в родном городе.

Руководитель проекта
Заместитель Научного руководителя
Финансового университета при Правительстве РФ

Александр Шатилов
ashatilov@fa.ru

		Баланс между числом жителей, намеренных покинуть город, и теми, кто хотел бы поселиться в нем B_1	Баланс между числом жителей, желающими купить жилье в другом населенном пункте, и потенциальными покупателями из других городов России B_2	Итоговый рейтинг миграционной привлекательности B_0
1	Калининград	81	100	90
2	Ярославль	65	92	79
3	Сочи	98	44	71
4	Новороссийск	52	75	63
5	Владимир	100	25	62
6	Краснодар	46	61	53
7	Грозный	81	23	52
8	Тюмень	20	69	44
9	Тверь	55	34	44
10	Москва	49	39	44
11	Киров	8	77	42
12	Санкт-Петербург	38	46	42
13	Владивосток	51	30	40
14	Смоленск	23	54	38
15	Казань	21	52	36
16	Владикавказ	37	33	35
17	Севастополь	25	42	33
18	Иваново	36	26	31
19	Курган	30	27	28
20	Подольск	7	49	28
21	Волжский	8	47	27
22	Рязань	9	40	25
23	Тула	11	34	22
24	Пенза	6	35	20
25	Пермь	17	22	20
26	Тамбов	10	29	20
27	Ставрополь	15	23	19
28	Вологда	8	29	19
29	Йошкар-Ола	5	31	18
30	Кострома	12	24	18
31	Симферополь	14	21	17
32	Нижний Новгород	13	22	17
33	Екатеринбург	15	20	17
34	Махачкала	16	19	17



35	Калуга	9	25	17
36	Самара	10	24	17
37	Саранск	3	30	17
38	Иркутск	8	24	16
39	Новосибирск	9	21	15
40	Мурманск	19	9	14
41	Уфа	3	25	14
42	Хабаровск	14	14	14
43	Архангельск	10	18	14
44	Астрахань	8	20	14
45	Волгоград	6	22	14
46	Чебоксары	2	25	13
47	Челябинск	8	18	13
48	Оренбург	4	22	13
49	Саратов	6	19	13
50	Ростов-на-Дону	9	15	12
51	Омск	8	16	12
52	Красноярск	8	16	12
53	Ульяновск	7	16	12
54	Стерлитамак	2	20	11
55	Барнаул	4	19	11
56	Томск	3	18	11
57	Ижевск	4	17	10
58	Череповец	1	19	10
59	Магнитогорск	2	15	9
60	Тольятти	4	13	9
61	Улан-Удэ	2	11	7
62	Набережные Челны	1	12	7
63	Чита	4	8	6
64	Кемерово	1	9	5
65	Новокузнецк	0	6	3
66	Сургут	2	4	3
67	Нижний Тагил	2	3	3
68	Якутск	5	0	2
69	Нижневартовск	1	3	2