

**В диссертационный совет
Финансового университета при Правительстве Российской Федерации
Д 505.001.103**

ОТЗЫВ

**на автореферат диссертации Нефедова Дениса Андреевича на тему
«Формирование механизмов добавленной стоимости в международном
девелопменте в условиях цифровизации»,
представленной на соискание учёной степени кандидата экономических
наук по специальности 5.2.5 – Мировая экономика**

Анализ материала автореферата показал, что проведенное Нефедовым Денисом Андреевичем исследование соответствует пункту 6 (ценообразование на мировых рынках товаров и услуг); пункту 13 (стратегии участия региональных и корпоративных структур в международном экономическом взаимодействии) и пункту 26 (внешнеэкономическая деятельность российских экономических субъектов) Паспорта научной специальности 5.2.5 «Мировая экономика».

Тема работы актуальна, что определяется возрастающей ролью международных экономических отношений в сфере предпринимательской деятельности, связанной с созданием объектов недвижимости, реконструкцией и др., что способствует изменению/увеличению их стоимости.

В условиях цифровой трансформации и геополитической нестабильности использование механизмов создания добавленной стоимости в международных девелоперских проектах приобретает особую значимость для предприятий всех форм собственности.

В автореферате правильно сформулированы задачи и определены методы исследования, которые основаны на сочетании общетеоретических методов познания, цифровизации и моделировании процессов.

Научная новизна, представленная в автореферате, также заслуживает внимания. Особый интерес вызывают положения, расширяющие понятийный аппарат международного девелопмента. К числу наиболее значимых положений, имеющих практический характер, следует отнести разработку методики оценки

результативности внедрения цифровизации в деятельность международных девелоперов, базирующейся на сопоставлении уровня цифровой зрелости компании и суммы сформированной добавленной стоимости.

В целом реферат имеет положительный характер. В качестве пожеланий представляется целесообразным конкретизировать положения научной новизны и более полно определить влияние современных геополитических рисков на международную деятельность российских девелоперских компаний. Предложения по применению цифровых продуктов в целях минимизации геоэкономических рисков (использование новых технологий в снижении транзакционных издержек) могли бы существенно усилить практическую значимость исследования.

Материал автореферата свидетельствует о том, что диссертация Нефедова Д.А. соответствует современным требованиям, в том числе изложенным в Положении о присуждении учёных степеней, утверждённом Постановлением Правительства РФ от 24.09.2013, а её автор заслуживает присуждения учёной степени кандидата экономических наук по специальности 5.2.5 – Мировая экономика.

Заведующий кафедрой «Экономика и банковский бизнес»
ФГАОУ ВО «Московский государственный институт международных отношений (университет) Министерства иностранных дел Российской Федерации», доктор экономических наук, профессор

03.03.2026

у

1,
3В

Ирина Зотова

Почтовый адрес: 19454, Москва, проспект Вернадского, д. 76

Телефон: +7 (495) 234-84-99

Эл. почта: I.Yarygina@inno.mgimo.ru



00