



В диссертационный совет Д 505.001.112
при Федеральном государственном
бюджетном образовательном учреждении
высшего образования
«Финансовый университет при
Правительстве Российской Федерации»
125167, г. Москва, Ленинградский проспект,
д. 51, корп. 1

ОТЗЫВ

**на автореферат диссертации Джапакова Павла Анатольевича
на тему «Гражданско-правовое регулирование отношений в сфере водоснабжения и
водоотведения», представленной
на соискание учёной степени
кандидата юридических наук по специальности
5.1.3. Частно-правовые (цивилистические) науки**

Диссертационная работа П.А. Джапакова посвящена рассмотрению проблем гражданско-правового регулирования отношений в сфере водоснабжения и водоотведения. В связи с тем, что указанные правоотношения затрагивают не только абсолютно каждого проживающего на территории Российской Федерации, но и предприятия различных сфер промышленности, а также публично-правовые образования, которые в силу закона обязаны организовать водоснабжение и водоотведения на входящей в их состав территории, актуальность данной темы не вызывает сомнений.

Помимо этого, для отношений в сфере водоснабжения и водоотведения характерно взаимодействие сторон, наделенных различным правовым статусом, набором различных прав и обязанностей. Поэтому сохранение баланса частного и публичного интересов при реализации гражданских прав и обязанностей в данной сфере является одной из приоритетных задач государства для обеспечения социальной стабильности и развития экономики, что делает выбранную тему еще более актуальной.

Работа состоит из трех глав и шести параграфов. В каждом из структурных элементов работы, в соответствии обозначенной темой, а также целями и задачами, указанными во введении,

раскрываются определенные подтемы. Структурные элементы исследования, несомненно, служат заявленной цели – формированию теоретических предложений и практических рекомендаций, направленных на совершенствование гражданско-правового регулирования отношений в сфере водоснабжения и водоотведения.

Теоретические предложения подразумевают под собой введение в науку гражданского права двух новых дефиниций (Положения № 1 и № 7). В Положении № 2 автором предлагается включение в предмет договора водоснабжения не только количества и качества поставляемого ресурса, но и комфорта его получения.

Положение № 5 касается обоснования необходимости наличия законодательного запрета на включение объектов водопроводно-канализационного хозяйства в уставный капитал предприятий и обществ, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения, а Положения № 3 и № 6 содержат практические рекомендации, направленные на совершенствование законодательства в части выбора наиболее перспективной формы участия граждан, являющихся собственниками частных домовладений в сельской местности, в правоотношениях в сфере водоснабжения и водоотведения, а также в части нормативного закрепления требования о том, что гарантирующая организация независимо от вины несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение договорных обязательств. В Положении № 4 автор формулирует перечень обстоятельств, являющихся критериями наличия внедоговорных отношений по поставке ресурса между абонентом и гарантирующей организацией.

По итогам рассмотрения указанных выше положений следует отметить следующее:

- положения отличаются полнотой и оригинальностью, обладают научной новизной;
- теоретические и практические аспекты гражданско-правового регулирования отношений в сфере водоснабжения и водоотведения рассмотрены автором в равной мере;
- предложения о введении в доктрину новых дефиниций представляются целесообразными и перспективными;
- законодательные нормы об ответственности гарантирующей организации действительно нуждаются в совершенствовании, предложения П.А. Джапакова в этой части весьма интересны;
- определение гражданско-правовых отношений в сфере водоснабжения и водоотведения представляет теоретическую ценность, но раскрыто автором не в полной мере;
- положение, определяющее перечень обстоятельств, являющихся критериями наличия внедоговорных отношений направлено на систематизацию и гармоничную унификацию судебной практики, представляя тем самым практическую ценность;

– предложение о новой форме участия, такой как потребительский кооператив, в отношениях в сфере водоснабжения и водоотведения является адекватным и целесообразным, направлено на решение практических проблем в этой сфере.

Между тем, представляется, что перечень обстоятельств, являющихся критериями наличия внедоговорных отношений по поставке ресурса между абонентом и гарантирующей организацией, сформулированный автором стоило бы сделать открытым с формулировкой «и иные обстоятельства, указывающие на прием абонентом ресурса», поскольку возникает вопрос, почему в перечне таких обстоятельств не упомянуто наличие документов, подтверждающих факт присоединения систем водопроводно-канализационного хозяйства к принимающим устройствам и объектам абонента, например акты балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности.

Стоит отметить, что наличие указанного замечания не сказывается на общей оценке работы. Заявленная автором тема раскрыта в полной мере, а сформулированные предложения обладают научной новизной, теоретической и практической значимостью. Считаю, что диссертационное исследование на тему «Гражданско-правовое регулирование отношений в сфере водоснабжения и водоотведения» соответствует требованиям, предъявляемым к диссертациям на соискание ученой степени кандидата юридических наук, а автор представленной диссертации, П.А. Джапаков, достоин присуждения ученой степени по специальности 5.1.3. Частно-правовые (цивилистические) науки.

Советник по недвижимости АБ «БВМП»,
заместитель председателя Комитета ТПП РФ
по предпринимательству в сфере жилищного
и коммунального хозяйства,
член Экспертного совета Комитета Государственной Думы РФ
по строительству и ЖКХ, кандидат юридических наук, доцент
Киракосян Сусана Арсеновна

Подпись заверяю




Bejan A.V.

20 мая 2025 г.

Контактные данные:

Адрес: 109012, Москва, ул. Ильинка, д. 6/1, стр. 1

Телефон: +7 (915) 048-53-03

Эл. почта: susanak@mail.ru

С
у

В

[]