

Федеральное государственное образовательное бюджетное учреждение
высшего образования
**«Финансовый университет при Правительстве Российской Федерации»
(Финансовый университет)**

Алтайский филиал

Обсуждено и одобрено

на Ученом совете
Алтайского филиала
Финуниверситета

Протокол №04
от «31» октября 2023 г.

УТВЕРЖДАЮ

Директор Алтайского филиала
Финуниверситета



ПРОГРАММА

повышения квалификации

**«Ценообразование в строительстве и сметное нормирование с
применением программных комплексов
РИК и ГРАНД-СМЕТА»**

Общая характеристика программы

Цель: Совершенствование слушателями курса компетенций, необходимых для планирования и учета распределения трудовых, материально-технических и финансовых ресурсов при производстве строительных работ, с применением программного комплекса «РИК» и «ГРАНД-СМЕТА»

Программа разработана с учетом требований профессионального стандарта «Специалист в области планово-экономического обеспечения строительного производства» утв. Приказом Минтруда России от 18 июля 2019 года N 504н

Слушатель, освоивший программу повышения квалификации, должен обладать следующими компетенциями, подлежащими совершенствованию:

- Способность формировать первичную учетную документацию по выполненным строительно-монтажным работам;
- Способность определять стоимость материально-технических ресурсов, используемых при производстве строительно-монтажных работ;
- Способность составлять сметы на дополнительные строительно-монтажные работы;
- Способность производить расчет себестоимости строительно-монтажных работ

По итогам освоения программы слушатель должен:

Уметь: определять объемы работ; подбирать единичные расценки (нормы) на строительные работы и конструкции; работать с ресурсной частью единичной расценки – добавлять, исключать и заменять ресурсы в составе расценки; проводить расчеты накладных расходов и сметной прибыли; пересчитывать локальные сметы из базисного уровня цен в текущий; определять лимитированные затраты, иное, согласно перечню умений, утвержденных Приказом Минтруда России от 18 июля 2019 года N 504н «Специалист в области планово-экономического обеспечения строительного производства».

Владеть: навыком составления анализа учетной документации по выполненным строительно-монтажным работам, составления калькуляций себестоимости работ с учетом затрат на используемые материально-технические ресурсы; подготовки материалов для составления смет на дополнительные строительно-монтажные работы и производственные услуги; расчета сметной и плановой себестоимости строительно-монтажных работ и величин основных статей затрат, иное, согласно перечню трудовых действий, утвержденных Приказом Минтруда России от 18 июля 2019 года N 504н «Специалист в области планово-экономического обеспечения строительного производства».

Знать: требования законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов, регулирующих порядок ведения хозяйственной и финансово-экономической деятельности строительных организаций; основные сметно-программные комплексы и информационные системы в строительстве согласно перечню знаний, утвержденных Приказом Минтруда России от 18 июля 2019 года N 504н «Специалист в области планово-экономического обеспечения строительного производства».

Федеральное государственное образовательное бюджетное учреждение
высшего образования
«Финансовый университет при Правительстве Российской Федерации»
(Финансовый университет)

Алтайский филиал

Обсуждено и одобрено

на Ученом совете
Алтайского филиала
Финансового университета

Протокол №04
от «31» октября 2023 г.

УТВЕРЖДАЮ

Директор Алтайского филиала
Финансового университета

В.А. Иванова
«31» октября 2023 г.



УЧЕБНЫЙ ПЛАН

программы повышения квалификации

Ценообразование в строительстве и сметное нормирование с применением
программных комплексов РИК и ГРАНД-СМЕТА

Требования к уровню образования	Лица, имеющие среднее профессиональное и (или) высшее образование; лица, получающие среднее профессиональное и (или) высшее образование
Категория слушателей	Сметчики-инженеры; Специалисты по ценообразованию в строительстве; Проектировщики-градостроители; Инженеры-строители; Инженеры в промышленности и на производстве; Экономисты и бухгалтеры в строительстве и строительном производстве.
Срок обучения	72 часа
Форма обучения	очная
Режим занятий	6-8 часов в день

№ № п/п	Наименование разделов и тем	Всего часов	В том числе		Са мо	Форма контроля
			Аудиторные занятия			
			В	С		
				из них		

				Лекции	Практические занятия		
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Общие сведения о застройке и управлении организацией строительством	4	4	4			
2.	Основы сметного дела	8	4	4		4	
3.	Ценообразование и сметное нормирование в строительстве	26	16	10	6	10	
4.	Порядок составления смет, методики определения сметной стоимости	12	6	4	2	6	
5.	Подсчеты объемов работ для составления сметной документации	4	2		2	2	
6.	Применение программного обеспечения для составления сметной документации. Первичные задачи сметных программ.	12	8	2	6	4	
7.	Составление смет ресурсным методом.	2	2		2		
8.	Дополнительные возможности программного комплекса при составлении смет. Работа с планом производства (Составление Ф-2, Ф-3. выпуск формы КС-6, выпуск М-29)	2	2	2			
9.	Всего:	70	44	26	18	26	-
10.	Итоговая аттестация в форме тестирования: зачет	2	2			-	тест
11.	Общая трудоемкость программы:	72	46	26	18	26	-

Методическое сопровождение программы:

Шевелев С.Ю., канд. экон. наук, доцент, заведующий кафедрой «Общегуманитарные науки и межкультурные коммуникации», начальник отдела ДО и СВР

К. экон. н., доцент, заведующий кафедрой
«Общегуманитарные науки и межкультурные коммуникации»

С.Ю. Шевелев

Федеральное государственное образовательное бюджетное учреждение
высшего образования
«Финансовый университет при Правительстве Российской Федерации»
(Финансовый университет)

Алтайский филиал

Обсуждено и одобрено

на Ученом совете
Алтайского филиала
Финуниверситета

Протокол №04
от «31» октября 2023 г.

УТВЕРЖДАЮ
Директор Алтайского филиала
Финуниверситета



В.А. Иванова
2023г.

Календарный учебный график

Программа повышения квалификации

**Ценообразование в строительстве и сметное нормирование с применением
программных комплексов РИК и ГРАНД-СМЕТА**

Объем программы: 72 часа

Продолжительность обучения: 1-2 недели

Форма-обучения: очная

№ п/п	Наименование тем (модулей)	13. 11	14. 11	15. 11	16. 11	17. 11	20. 11	21. 11	22. 11	КР	СР	ИА	Всего
1.	Общие сведения о застройке и управлении организацией строительством	4/-								4			4
2.	Основы сметного дела	4/4								4	4		8
3.	Ценообразование и сметное нормирование в строительстве		8/5	8/5						16	10		26
4.	Порядок составления смет, методики				6/6					6	6		12

	определения сметной стоимости												
5.	Подсчеты объемов работ для составления сметной документации					2/2				2	2		4
6.	Применение программного обеспечения для составления сметной документации. Первичные задачи сметных программ.					4/2	4/2			8	4		12
7.	Составление смет ресурсным методом.						2/-			2	-		2
8.	Дополнительные возможности программного комплекса при составлении смет. Работа с планом производства (Составление Ф-2, Ф-3. выпуск формы КС-6, выпуск М-29)							2/-		2	-		2
5.	Итоговая аттестация								2			2	2
6.	Общая трудоемкость программы	8/4	8/5	8/5	6/6	6/4	6/2	2/-	2	44	26	2	72

Условные обозначения	
ПА	Промежуточная аттестация
П	Практика
С	Стажировка
ИА	Итоговая аттестация
КР	Контактная работа
СР	Самостоятельная работа

Рабочая программа учебного курса

Тема 1. Общие сведения о методиках ценообразования, понятие прямых и косвенных затрат стоимости строительства.

- Федеральный закон: от 03 июля 2016 года №369-ФЗ, от 26 июля 2017г №191-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»;
- понятие об инвестициях, капитальных вложениях;
- предпроектное определение стоимости строительства (НЦС);
- состав проектно-технологической документации;(Постановление №87 от февраля 2008 года);
- действующие методики при определении сметной стоимости строительства;
- основные статьи затрат при формировании стоимости строительства;
- прямые и косвенные затраты (понятие и состав);

Тема 2. Классификатор строительных ресурсов. Понятие государственных элементных сметных норм и единичных расценок.

- классификатор строительных ресурсов (КСР)
- определение стоимости материальных ресурсов, машин и механизмов, заработной платы.
- формирование нормативной базы;
- характеристика элементных сметных норм и их применение;
- территориальные и федеральные единичные расценки.
- составление смет вручную (форма 4);
- практическое занятие на программе РИК по теме «Изучение команд программного комплекса РИК» (панели главного окна программы; создание папки, стройки, объекта, сметы; панели окна локальной сметы; настройка параметров окна локальной сметы).

Тема 3. Базисно-индексный метод расчета.

- составление локальных смет базисно - индексным методом;
- порядок составления смет на новое строительство;
- практическое занятие на программе РИК по теме: «Изучение команд программного комплекса РИК» (внесение разделов, подразделов; внесение расценок по ФЕР ред. 2020г.; внесение расценок по прайс-листу; неучтенный материал; работа с ресурсной частью расценки при базисно- индексном методе; выпуск формы 4).

Тема 4. Составление смет на ремонтно- строительные работы. Порядок перевода сметы в текущий уровень цен.

- Сметы на ремонтно-строительные работы;
- Перевод в текущий уровень цен;
- Практическое занятие на программе РИК по теме «Составление смет на ремонтно-строительные работы в программном комплексе РИК»(базовые поправки;

применение коэффициентов на ремонтные работы; применение коэффициентов на демонтаж; составление смет по ФЕР 2020г. с пересчетом в текущий уровень цен индексом Минстроя России; составление смет по ФЕР 2020г. с пересчетом в текущий уровень цен индексами по каждому виду работ; выпуск формы 4т).

Тема 5. Составление смет на монтаж оборудования. Определение стоимости оборудования.

- Определение сметной стоимости монтажных работ;
- Определение сметной стоимости оборудования;
- Практическое занятие на программном комплексе РИК по теме «Составление смет на работы по монтажу оборудования» (внесение расценок по сборникам на монтаж оборудования; внесение оборудования по прайс-листу; составление сметы по проекту);

Тема 6. Формы расчетов и оформление расчетных документов.

- формы расчетов и оформление расчетных документов (акты выполненных работ(КС-2), справка о стоимости выполненных работ (форма КС-3),форма для списания материалов(М-29));
- Практическое занятие на программном комплексе РИК по теме «План производства работ». Выпуск форм КС-2, КС-3, М-29. Разнесение объемов и выпуск форм по исполнителям (создание плана производства; меню плана производства; настройка параметров плана производства; способы внесения объемов работ; перевод в текущий уровень цен; выпуск форм КС-2,КС-3;внесение объёмов работ по исполнителям; выпуск форм КС-2,КС-3 по исполнителям; перенос остатков объемов работ; выпуск формы М-29,КС-6а);

Тема 7. Составление смет ресурсным методом.

- Понятие ресурсного метода составления смет;
- Составление смет ресурсным методом с использованием программы РИК;
- Работа с ресурсной частью расценки в программе РИК при ресурсном методе расчета;
- Формирование КС-2, КС-3 по ресурсной смете;
- Практическое занятие на программе РИК по теме «Составление смет ресурсным методом в программном комплексе РИК».
- Калькулирование затрат на транспортировку материальных ресурсов (транспортные схемы и т.д.).

Тема 8. Дополнительные возможности программного комплекса при составлении смет

- Смена типа нормативной базы в ПК РИК;
- Изменение варианта вида работ в ПК РИК;
- Автоматическое резервное копирование архивастроек;
- Выгрузка/загрузка локальных смет из ПК РИК, АРПС, WORD, EXCEL;
- Состав нормативной документации (действующие нормативно-правовые акты);
- Экспертиза смет.

Формы и методы обучения

Основной формой обучения слушателей является лекция и практическое занятие с использованием дистанционных образовательных технологий.

Также в процессе обучения используются следующие интерактивные методы обучения:

- проблемная лекция;
- лекция-дискуссия;
- анализ конкретных учебных ситуаций

Список литературы

Нормативные правовые акты

1. Федеральный закон от 03 июля 2016 года №369-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и статьи 11 и 14 Федерального закона «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений»"
2. Федеральный закон от 26 июля 2017 года №191-ФЗ"О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации"
3. Приказ Минстроя России от 29 марта 2017 года №655/пр (ред. от 17.09.2018) «Об утверждении формы заключения о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и порядка оформления заключения о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства»
4. Постановление Правительства РФ от 15 июня 2017 года №712 (ред. от 31.12.2019) «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»
5. Приказ Минстроя России от 17 сентября 2019 года № 547/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке индексов изменения сметной стоимости строительства»
6. Приказ Минстроя России от 04 сентября 2019 года № 518/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по применению федеральных единичных расценок на строительные, специальные строительные, ремонтно-строительные, монтаж оборудования и пусконаладочные работы».
7. Приказ Минстроя России от 04.августа 2020 г № 421/пр «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации».
8. Профессиональный стандарт «Специалист в области планово-экономического обеспечения строительного производства» утв. Приказом Минтруда России от 18 июля 2019 года N 504н

Основная литература

1. Методические указания по определению величины сметной прибыли в строительстве.
2. Методические рекомендации по определению размера средств на оплату труда в договорных ценах и сметах на строительство и оплате труда

работников строительно-монтажных и ремонтно-строительных организаций, МДС 83-1.99.

3. Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время, ГСН 81-05-02-2007.

Дополнительная литература

1. Практическое пособие по подсчету количества(объемов) работ для учета в сметной документации на строительство /Симанович В.М., Ермолаев Е.Е. – Москва,2012,-336с.
2. Основы ценообразования и сметного дела в строительстве / Е.Е. Ермолаев, Н.М. Шумейко, С.Б. Сборщиков, В.П. Березин / Учебное издание. –М.: Издательство Ассоциации строительных вузов, 2006. – 136с.

Организационно-педагогические условия реализации программы

Материально-техническое обеспечение

Реализация программы предусматривает наличие учебного кабинета.

Оборудование учебного кабинета и рабочих мест кабинета:

- ПК с выходом в интернет для каждого слушателя и преподавателя;
- рабочая доска с проектором.

Технические средства обучения:

- ПК с выходом в интернет для каждого слушателя и преподавателя;
- проектор.

Материально-техническое обеспечение программы включает в себя комплект учебно-методических материалов по каждой теме учебного плана для слушателей в электронной форме.

Организация образовательного процесса

Лекции и практические занятия проводятся в аудитории с применением дистанционных образовательных технологий.

Кадровое обеспечение образовательного процесса

Преподаватели Алтайского центра «РИК», Алтайского филиала Финансового университета.

Описание системы оценки качества освоения программы

Текущий контроль успеваемости слушателей включает тестирование

Порядок прохождения итоговой аттестации по программе, критерии оценивания

Освоение программы завершается итоговой аттестацией, которая направлена на определение теоретической и практической подготовленности слушателей к выполнению профессиональных задач в планировании и учете распределения трудовых, материально-технических и финансовых ресурсов при производстве строительных работ, с применением программного комплекса «РИК»

Итоговая аттестация проходит в форме тестирования. Оценка выставляется по двухбалльной системе («зачтено», «не зачтено»).

Лицам, успешно прошедшим итоговую аттестацию, выдаются удостоверения о повышении квалификации установленного образца.

Критерии оценивания при проведении итоговой аттестации:

«Зачтено»: достаточный объем знаний в рамках изученного курса, усвоение основной литературы, рекомендованной программой курса: использование научной терминологии, стилистическое и логическое изложение ответа на вопросы, умение делать выводы без существенных ошибок; владение инструментарием изучаемой дисциплины, умение его использовать в решении стандартных (типовых) задач.

«Не зачтено»: недостаточно полный объем знаний в рамках изучаемого курса, незнание части основной литературы, рекомендованной учебной программой дисциплины; изложение ответа на вопросы с существенными ошибками; слабое владение инструментарием учебной дисциплины, некомпетентность в решении стандартных (типовых) задач.

Фонды оценочных средств по итоговой аттестации

Примерный перечень вопросов:

- 1) Цены какого года заложены в ФЕР и ТЕР?
- 2) В каких из предложенных баз не учтен районный коэффициент?
- 3) Какие сборники используются для расчета смет базисно-индексным способом?
- 4) Чем отличаются сборники ТЕР от сборников ФЕР?
- 5) Что отражено в ГЭСНах

Руководитель образовательной программы:

к. экон. н., доцент, заведующий кафедрой

«Общегуманитарные науки и межкультурные коммуникации»

С.Ю. Шевелев