



Федеральное государственное
образовательное бюджетное
учреждение высшего образования
**«Финансовый университет
при Правительстве
Российской Федерации»
(Финансовый университет)**

**ИНСТРУКЦИЯ
ПО ОХРАНЕ ТРУДА**

30.05-2025 № 103/72 - 24

Москва

УТВЕРЖДАЮ

Проректор по социальной
и воспитательной работе
_____ А.В. Кожаринов

«___» _____ 2025 г.

СОГЛАСОВАНО:

Руководитель профсоюзного
комитета

_____ В.А. Баранов

«___» _____ 2025 г.

**рабочего по комплексному
обслуживанию и ремонту зданий
Эксплуатационно-хозяйственной службы
Дирекции эксплуатации имущественного комплекса**

Настоящая Инструкция устанавливает основные требования по охране труда, обеспечивающие безопасность труда при работе рабочим по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (далее – рабочий) Эксплуатационно-хозяйственной службы (далее – ЭХС) в Дирекции эксплуатации имущественного комплекса (далее – ДЭИК) Финансового университета.

Инструкция разработана на основе установленных обязательных требований по охране труда в Российской Федерации, а также:

- изучения видов работ с ручным слесарным инструментом и электроинструментом;
- результатов специальной оценки условий труда;
- анализа требований профессиональных стандартов работников, осуществляющих профессиональную деятельность с использованием с ручного слесарного инструмента и электроинструментов;

- определения безопасных методов и приемов выполнения работ при работе с использованием слесарных инструментов и электроинструмента.

Инструкция разработана на основании:

- «Трудового кодекса Российской Федерации» от 30.12.2001 г. № 197-ФЗ в действующей редакции;

- приказа Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 29.10.2021 г. № 772н «Об утверждении основных требований к порядку разработки и содержанию правил и инструкций по охране труда, разрабатываемых работодателем»;

- приказа Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 27.11.2020 г. № 835н «Об утверждении правил по охране труда при работе с инструментом и приспособлениями»;

- приказа Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 15.12.2020 г. № 903н «Об утверждении правил по охране труда при эксплуатации электроустановок»;

- приказа Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 29.10.2021 г. № 774н «Об утверждении общих требований к организации безопасного рабочего места»;

- приказа Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 29.10.2021 г. № 766н «Об утверждении правил обеспечения работников средствами индивидуальной защиты и смывающими средствами»;

- приказа министерства здравоохранения Российской Федерации от 03.05.2024 г. № 220н «Об утверждении порядка оказания первой помощи».

1. Общие требования охраны труда.

1.1. В случае применения методов работ, материалов, технологической оснастки, оборудования и инструмента, требования к безопасному применению которых не предусмотрены настоящей инструкцией, следует руководствоваться требованиями соответствующих нормативных правовых актов, содержащих государственные нормативные требования охраны труда, и требованиями технической документации организации-изготовителя.

1.2. К работе по комплексному обслуживанию и ремонту зданий допускаются мужчины не моложе 18 лет, прошедшие предварительный медицинский осмотр, вводный и первичный на рабочем месте инструктажи по охране труда и проверку знаний требований охраны труда.

1.3. При выполнении работ с применением ручного инструмента и приспособлений на рабочем месте возможно воздействие вредных и (или) опасных производственных факторов, в том числе:

- повышенной или пониженной температуры воздуха рабочих зон;
- повышенной загазованности и (или) запыленности воздуха рабочих зон;
- недостаточной освещенности рабочих зон;
- повышенного уровня шума и вибрации на рабочих местах;
- физических и нервно-психических перегрузок;
- движущихся транспортных средств, грузоподъемных машин, перемещаемых материалов, подвижных частей различного оборудования;
- падающих предметов (элементов оборудования);
- расположения рабочих мест на высоте (глубине) относительно поверхности пола (земли);
- выполнения работ в труднодоступных и замкнутых пространствах;
- замыкания электрических цепей через тело человека.

1.4. В качестве опасностей в соответствии с перечнем профессиональных рисков и опасностей, представляющих угрозу жизни и здоровью рабочего, при выполнении работ со слесарным инструментом и электроинструментом могут возникнуть следующие риски:

- опасность падения из-за потери равновесия, в том числе при передвижении по скользким поверхностям или мокрым полам;
- опасность разрезания, отрезания от воздействия острых кромок при контакте с незащищенными участками тела;
- опасность травмирования от трения или абразивного воздействия при соприкосновении;
- опасность воздействия механического упругого элемента;
- опасность падения из-за внезапного появления на пути следования большого перепада высот;
- опасность удара;
- опасность быть уколотым или проткнутым в результате воздействия движущихся колющих частей;
- опасность натекания на неподвижную колющую поверхность (острие).

1.5. В зависимости от специфики деятельности и исходя из оценки профессионального риска:

- руководитель вправе установить дополнительные требования безопасности, не противоречащие нормативным правовым актам Российской Федерации;
- в целях контроля за безопасным производством работ допускается применять приборы, устройства, оборудование и (или) комплекс (систему) приборов, устройств, оборудования, обеспечивающие дистанционную видео-аудио или иную фиксацию процессов производства работ;
- для предупреждения неблагоприятного воздействия на здоровье рабочего опасных и вредных производственных факторов необходимо пользоваться

средствами коллективной защиты, сертифицированными спецодеждой, спецобувью и другими средствами индивидуальной защиты (далее – СИЗ) в соответствии с нормами бесплатной выдачи специальной одежды, специальной обуви и других СИЗ и нормами, утвержденными в Финансовом университете.

Спецодежда, спецобувь и другие СИЗ используют согласно эксплуатационной документации, содержащей порядок проведения обслуживания и периодических проверок исправности (при необходимости), а также регламент своевременной замены элементов, компонентов или подсистем с понизившимися защитными свойствами.

1.6. Ручной инструмент, применяемый в работе, должен соответствовать требованиям технического регламента Таможенного союза «О безопасности машин и оборудования» (ТР ТС 010/2011) и технического регламента Таможенного союза «О безопасности низковольтного оборудования» (ТР ТС 004/2011).

1.7. Работа с ручным инструментом должна проводиться в соответствии с технической документацией разработчика технологического процесса.

1.8. Площадь рабочих мест должна соответствовать санитарным нормам с учетом наличия стеллажей, верстаков, ящиков или тумбочек для размещения инструмента, оснастки, заготовок, готовых изделий, а также грузоподъемных устройств по перемещению тяжелых деталей и узлов.

1.9. Рабочие места в зависимости от вида работ должны оборудоваться верстаками, стеллажами, столами, шкафами, тумбочками для удобного и безопасного выполнения работ, хранения инструмента, приспособлений и деталей.

1.10. Верстаки, стеллажи, столы, тумбочки должны быть прочными и надежно установленными на полу.

Размеры полок стеллажей должны соответствовать габаритам укладываемых инструмента и приспособлений и иметь уклон внутрь.

Для снижения риска пораниться, поверхность верстаков должна покрываться гладким материалом (листовой сталью алюминием или другим гладким негорючим материалом), не имеющим острых кромок и заусенцев.

1.11. Пол у верстака должен быть ровный и сухой.

1.12. Тиски на верстаках должны устанавливаться на расстоянии не менее 1 м один от другого и закрепляться так, чтобы их губки находились на уровне локтя работающего.

Тиски должны быть исправными и обеспечивающими надежный зажим изделия. На рукоятке тисков и на стальных сменных плоских планках не должно быть забоин и заусенцев.

Необходимо следить, чтобы подвижные части тисков перемещались без заеданий, рывков и надежно фиксировались в требуемом положении. Тиски должны оснащаться устройством, предотвращающим полное вывинчивание ходового винта.

1.13. Для местного освещения на верстаках разрешается применение стационарных и переносных светильников, питающихся от напряжения, не превышающего 42 В, а в помещениях с повышенной опасностью – не превышающего 12 В.

1.14. Для защиты работников от отлетающих частиц обрабатываемого материала в случае риска причинения вреда здоровью слесаря-ремонтника должен быть установлен защитный экран высотой не менее 1 м.

1.15. Работы с вредными и взрывопожароопасными веществами должны проводиться при включенных вентиляционных системах с применением СИЗ.

1.16. При транспортировке инструмента и приспособлений их травмоопасные (острые, режущие) части и детали должны изолироваться в целях обеспечения безопасности рабочего.

1.17. Ежедневно до, во время и после выполнения работ рабочий должен осматривать ручной инструмент и приспособления. Рабочий обязан немедленно известить своего непосредственного руководителя, если обнаружит неисправности.

1.18. При получении микротравмы (ссадины, кровоподтека, ушиба мягких тканей, поверхностной раны и других повреждения, не повлекших расстройства здоровья или наступления временной нетрудоспособности) пострадавший рабочий имеет право сообщить:

- своему непосредственному или вышестоящему руководителю;
- специалисту Службы охраны труда Финансового университета.

2. Требования охраны труда перед началом работы.

2.1. Надеть спецодежду, спецобувь и другие необходимые для работы СИЗ от воздействия опасных и вредных производственных факторов, предусмотренную нормами выдачи, утвержденных в Финансовом университете.

Работать с ручным инструментом, электроинструментом и приспособлениями ударного действия необходимо в СИЗ глаз (очков защитных, щитков защитных лицевых) и СИЗ рук работающего от механического воздействия.

При работе зубилом или другим ручным инструментом для рубки металла необходимо пользоваться защитными очками для глаз и хлопчатобумажными рукавицами.

При обработке деталей, имеющих острые кромки и заусенцы, следует использовать рукавицы.

Спецодежда не должна стеснять движений, быть соответствующего размера, обшлага рукавов должны быть застегнуты, не должны болтаться тесемки, веревочки, а обувь должна быть застегнута или зашнурована.

2.2. Получить задание от руководителя на выполнение работ со слесарным и вспомогательным инструментом (дренажный насос, пылесос, компрессор воздушный).

2.3. Проверить состояние освещения. При недостаточной освещенности необходимо организовать местное освещение, причем расположить светильники местного освещения так, чтобы при выполнении работ источник света не слепил глаза как самому работающему, так и окружающим.

2.4. Проверить и убедиться в наличии и исправности необходимых инструментов, приспособлений, СИЗ, вспомогательного инвентаря (стеллажей, тары), средств пожаротушения и аптечки.

2.5. Расположить инструмент на рабочем месте с максимальным удобством для пользования, не допускать наличия в зоне работы лишних предметов.

Инструмент и приспособления на рабочем месте должны располагаться таким образом, чтобы исключалась возможность их скатывания и падения.

Размещать инструмент и приспособления на перилах ограждений, неогражденных краях площадок, а также открытых люков смотровых колодцев запрещается.

2.6. Обо всех обнаруженных неисправностях инструмента, оборудования, инвентаря, электропроводки и других неполадках, о нарушениях требований охраны труда сообщить своему непосредственному руководителю и приступить к работе только после их устранения.

3. Требования охраны труда во время работы.

3.1. При работе с ручным инструментом, электроинструментом и приспособлениями рабочий обязан:

- выполнять только ту работу, которая ему поручена и по выполнению которой рабочий прошел инструктаж по охране труда;
- работать только с тем инструментом и приспособлениями, по работе с которыми рабочий обучался безопасным методам и приемам выполнения работ;
- правильно применять СИЗ;
- не допускать использования инструмента и приспособлений не по назначению;
- не допускать к своей работе необученных и посторонних лиц;
- содержать в чистоте и прядке рабочее место

3.2. Монтаж и обслуживание оборудования, труб и приборов санитарно-технических систем на высоте более 1,5 метра разрешается с лесов и подмостей, установленных на прочную основу. Устанавливать подмости на случайные опоры

(бочки, кирпичи, трубы, нагревательные приборы и т.д.) не разрешается. После монтажа и ремонта систем проверить плотность резьбовых и болтовых соединений.

3.3. При производстве работ совместно с электросварщиком, рабочему необходимо надеть защитные средства (очки темного цвета, рукавицы).

3.14. Зона производства работ должна быть ограждена. Работы на уличных сетях рабочие должны выполнять в сигнальных жилетах.

3.15. В незагазованных колодцах использовать инструмент из черных металлов, предварительно густо смазав рабочую поверхность тавотом или солидолом.

3.16. В условиях повышенной опасности поражения электротоком: наличие сырости или проводящей пыли, токопроводящих полов, высокой (выше 30°C) температуры, возможности одновременного прикосновения к металлическим корпусам, электрооборудования и к имеющим соединение с землей металлоконструкциям - разрешается применять электроинструмент и переносные светильники напряжением не более 42 В, в условиях особой опасности - переносные светильники напряжением 12 В.

3.17. При невозможности обеспечить работу электроинструмента напряжением 42 В, с разрешения руководителя работ, может быть допущено применение:

- инструмента напряжением 220 В в помещениях повышенной опасности при наличии автоматического отключения от сети при замыкании на корпус и с обязательным использованием защитных средств (диэлектрических перчаток, галош, ковриков);

- инструмента напряжением 42 В в помещениях особо опасных с обязательным использованием защитных средств.

3.18. Ручной инструмент должен перевозиться и переноситься к месту работы в условиях, обеспечивающих его исправность и пригодность к работе.

3.19. В случае обнаружения нарушений требований охраны труда рабочий обязан обратиться к руководителю работ и сообщить ему об этом.

3.20. В случае обнаружения нарушений требований охраны труда, которые создают угрозу здоровью и личной безопасности, при обнаружении в процессе работы каких-либо неисправностей используемого инструмента, СИЗ, при возникновении поломки или неполадок в работе оборудования, угрожающих аварией на рабочем месте, либо других видов отклонений от технологического режима:

- необходимо прекратить работу;
- отключить оборудование, а также подачу к нему электроэнергии, воды;
- доложить о принятых мерах непосредственному руководителю;
- действовать в соответствии с полученными указаниями.

4. Требования охраны труда в аварийных ситуациях.

4.1. В аварийной обстановке рабочий должен:

- прекратить работу, выключить все механизмы и оборудование, а также подачу к нему электроэнергии, газа, воды;
- оповестить об опасности окружающих людей, руководство ДЭИК, дежурного диспетчера по телефону (единый диспетчерский пункт- внутренний: 99-81, для мобильной связи - 8 499 943-99-81);
- действовать в соответствии с указаниями руководителя ДЭИК.

4.2. Принимать самостоятельные меры по тушению пожара и спасению материальных ценностей следует только при отсутствии угрозы жизни и здоровью людей.

При обнаружении возгорания в начальной стадии без промедления использовать все доступные средства для тушения огня (огнетушители, кошма, вода, песок или земля).

4.3. При несчастном случае рабочий обязан оценить обстановку. Проведение оценки обстановки и обеспечение безопасных условий для оказания первой помощи включает следующие действия:

- определение факторов, представляющих непосредственную угрозу для собственной жизни и здоровья, жизни и здоровья пострадавшего и окружающих лиц;
- устранение факторов, представляющих непосредственную угрозу для жизни и здоровья пострадавшего, а также участников оказания первой помощи и окружающих лиц, в том числе предотвращение дополнительного травмирования пострадавшего;
- обеспечение собственной безопасности, в том числе с использованием СИЗ;
- оценка количества пострадавших;
- устное информирование пострадавшего и окружающих лиц о готовности оказывать первую помощь, а также о начале проведения мероприятий по оказанию первой помощи;
- устранение воздействия повреждающих факторов на пострадавшего;
- извлечение пострадавшего из транспортного средства или других труднодоступных средств;
- обеспечение проходимости дыхательных путей при их закупорке инородным телом;
- перемещение пострадавшего в безопасное место.

5. Требования охраны труда после окончания работы.

5.1. Привести в порядок рабочее место. Запрещено удалять обрезки металла и других материалов руками без СИЗ, уборочного инвентаря.

5.2. Сложить детали, заготовки, изделия на предназначенные для них места, инструмент и приспособления убрать в отведенное для хранения место.

5.3. Снять спецодежду, убрать СИЗ и спецодежду в установленное место.

5.4. Вымыть лицо, руки теплой водой с мылом или (при возможности) принять душ.

5.5. Сообщить руководителю работ обо всех неисправностях, замеченных во время работы и мерах, принятых к их устранению.

Директор Дирекции эксплуатации
имущественного комплекса



О.А. Леванюшкин