

Федеральное государственное образовательное бюджетное учреждение
высшего образования
«Финансовый университет при Правительстве Российской Федерации»
(Финансовый университет)
Высшая школа государственных закупок
Центр компетенций в сфере экономики и управления строительством
(СП, факультет, филиал)

ОБСУЖДЕНО И ОДОБРЕНО
на Ученом совете институтов и школ
дополнительного профессионального
образования
Протокол от 17.06.2026 № 03

УТВЕРЖДАЮ
Проректор по дополнительному
профессиональному образованию
Е.А. Диденко
17.06.2026г.



УЧЕБНЫЙ ПЛАН
программы повышения квалификации
«Инструменты ценообразования и сметного нормирования в
строительстве в рамках реализации информационных систем»

Требования к уровню образования слушателей	лица, имеющие среднее профессиональное и (или) высшее образование, лица, получающие среднее профессиональное и (или) высшее образование
Категория слушателей	Специалисты с высшим или средним профессиональным образованием, желающие освоить цифровые технологии в сфере сметного нормирования
Срок освоения программы	72 часа, 2-3 недели
Форма обучения	Очно-заочная, с применением дистанционных образовательных технологий
Режим занятий	4-8 часов в день

№ № п/п	Название модуля	Всего часов трудоемкости	В том числе				Самостоятельная работа [†]	Форма контроля
			Аудиторные занятия [*]					
			Всего часов	из них				
				Лекции	Практические занятия			
1.	Тема 1.1. Нормативные документы по ценообразованию и сметному делу	4	2	0	2	2		
2.	Тема 1.2. Методы ценообразования: базисно-индексный, ресурсный, ресурсно-индексный, сплит-форма с сайта ФГИС ЦС	2	2	2	0	0		
3.	Тема 1.3. Состав и структура сметной стоимости: прямые затраты, накладные расходы, сметная прибыль. Индексы изменения сметной стоимости	2	2	2	0	0		
4.	Тема 2.1. Понятие сметных норм и расценок	2	0	0	0	2		
5.	Тема 2.2. Виды сметных нормативов: государственные (ГСН), отраслевые, фирменные	4	2	2	0	2		
6.	Тема 2.3. Федеральные и территориальные единичные расценки (ФЕР, ТЕР). Применение сборников сметных норм (ГЭСН)	4	4	2	2	0		
7.	Тема 3.1. Этапы составления сметной документации. Локальные сметные расчёты: правила составления и проверки	2	2	2	0	0		
8.	Тема 3.2. Объектные сметы и сводный сметный расчёт	4	2	0	2	2		
9.	Тема 3.3. Расчёт накладных расходов и сметной прибыли	2	2	2	0	0		
10.	Тема 3.4. Лимитированные затраты в сметной стоимости	2	2	2	0	0		
11.	Тема 4.1. Состав проектной документации (согласно Постановлению Правительства РФ № 87)	4	2	2	0	2		
12.	Тема 4.2. Требования к оформлению сметной документации	4	2	2	0	2		
13.	Тема 4.3. Проектно-сметная, техническая и исполнительная документация. ПОС и ПИР основные функции и отличия	2	2	0	2	0		
14.	Тема 4.4. Разбор типовых ошибок при составлении смет	2	2	2	0	0		
15.	Тема 5.1. Обзор программных комплексов для составления смет в среде информационного моделирования (ТИМ/ВИМ). Интерфейс, основные функции и возможности интеграции с ТИМ-моделями.	4	4	2	2	0		
16.	Тема 5.2. Создание локальной сметы в программном комплексе с использованием данных ТИМ-модели и применением ресурсно-индексного метода (РИМ)	2	2	0	2	0		
17.	Тема 5.3. Работа с цифровыми базами сметных нормативов и расценок: ФСНБ-2022, ФГИС ЦС, ФРСН, КСР. Конъюнктурный анализ цифровыми средствами	4	4	2	2	0		
18.	Тема 5.4. Формирование выходной документации в машиночитаемых форматах: XML и XSD-схемы Минстроя России, форматы GSFx, АРПС 1.10. Электронная подача в экспертизу	2	2	0	2	0		

* С 19 применением дистанционных образовательных технологий и электронного обучения

† В виде онлайн-курса

19.	Тема 5.5. Автоматизированная проверка сметной документации: внутренние средства ПК и Сервис комплексной проверки сметных расчётов (КПСР) ФАУ «Главгосэкспертиза России»	4	4	2	2	0	
20.	Тема 5.6. Цифровые инструменты оценки рисков и управления стоимостью проекта: BIM 5D, прогнозная аналитика на данных ФГИС ЦС, контроль стоимости на жизненном цикле объекта	2	2	2	0	0	
21.	Тема 6.1. Стратегические направления цифровой трансформации строительной отрасли. Вклад ТИМ в национальные проекты и экономическую эффективность	2	2	2	0	0	
22.	Тема 6.2. Анализ затрат жизненного цикла объекта (LCC) как методическая основа оценки эффективности ТИМ (ГОСТ Р МЭК 60300-3-3-2021)	4	2	0	2	2	
23.	Тема 6.3. Уровни проработки цифровых информационных моделей по этапам жизненного цикла (СП 333.1325800.2020) и их влияние на формирование стоимости	4	4	2	2	0	
24.	Тема 6.4. Стоимость инжиниринг и управление стоимостью проекта в среде ТИМ (ГОСТ Р 58535-2019). Цифровая ведомость объёмов работ (ЦВОР)	2	2	2	0	0	
25.	ВСЕГО	70	56	34	22	14	
26.	Итоговая аттестация	2	2	0	2	0	Зачет
27.	Общая трудоемкость программы	72	58	34	24	14	

Разработчик программы: Лавреняк Светлана Николаевна - преподаватель-практик, эксперт-консультант и методолог в сфере сметного ценообразования и управления стоимостью строительства с более 30-летним опытом работы в этой сфере, автор и разработчик образовательных программ, методических материалов, практических заданий в сфере цифровых технологий сметного ценообразования и стоимостного инжиниринга

В реализации программы принимают участие эксперты и специалисты органов государственного управления, преподаватели Финансового университета, приглашенные ведущие специалисты в профильной сфере.

Директор Высшей школы
государственных закупок

 / Н.А. Серединцева