

**Перечень тем (модулей) программы повышения квалификации
«Специалист по операциям с недвижимостью продвинутого уровня -
профессионал»**

Модуль 1. "Коммерческий рынок недвижимости"

- Понятие и основные характеристики рынка коммерческой недвижимости
- Виды договоров

Модуль 2. "Государственный кадастр"

- Кадастровый учет объектов недвижимого имущества
- Информационные аспекты риэлтерской деятельности

Модуль 3. "Законодательство в сфере недвижимости"

- Основные законодательные акты в работе специалиста по недвижимости
- Профессиональные компетенции специалиста по недвижимости

Модуль 4. "Земельно-имущественные отношения"

- Особенности земельно-имущественных отношений в РФ
- Регистрация прав на разные виды имущества

Модуль 5. "Финансовые инструменты рынка недвижимости"

- Кадастровая стоимость объектов недвижимости
- Ипотечное кредитование. Инвестирование
- Особенности налогообложения объектов недвижимости
- Расчет налогооблагаемой базы объектов недвижимости

Начальник отдела дополнительного образования и
профориентационной работы



С.Ю. Шевелев