

Федеральное государственное образовательное бюджетное
учреждение высшего образования
«Финансовый университет при Правительстве Российской Федерации»
(Финансовый университет)

Институт финансовой грамотности

ОБСУЖДЕНО И ОДОБРЕНО
на Ученом совете институтов и школ
дополнительного профессионального
образования
Протокол от 01.12.2023 г. № 31



УТВЕРЖДАЮ
Проректор по дополнительному
профессиональному образованию
Е.А. Диденко
2023 г.

УЧЕБНЫЙ ПЛАН
программы повышения квалификации
«Сделки с недвижимостью: правовые риски и защита прав»

Требования к уровню образования слушателей		Лица, имеющие среднее профессиональное или высшее образование, лица, получающие среднее профессиональное или высшее образование					
Категория слушателей		Начинающие и практикующие риелторы, юристы в сфере недвижимости, лица, интересующиеся сферой недвижимости					
Срок обучения		104 часа					
Форма обучения		Очно-заочная с применением дистанционных образовательных технологий					
Режим занятий		2-3 раза в неделю / 2-4 уч. часа в день (вечернее время)					
№ п/п	Наименование модуля, дисциплины, темы	Всего часов трудоемкости	В том числе				Форма контроля
			Аудиторные занятия*			Самостоятельная работа	
			Всего часов	из них:			
				Лекции	Практические занятия		
1	Тема 1. Недвижимость: критерии, которые помогут правильно классифицировать объект	28	24	8	16	4	Тестирование/разбор кейса
2	Тема 2. Риски при сделках с недвижимостью и способы их	22	16	6	10	6	Тестирование/решение

	минимизации						ситуационной задачи
3	Тема 3. Проверка юридической чистоты сделки с недвижимостью: работающие методики и роль специалиста по недвижимости	14	12	4	8	2	Тестирование/разбор кейса
4	Тема 4. Способы защиты прав на недвижимость	18	16	8	8	2	Тестирование/решение ситуационной задачи
5	Тема 5. Практика разрешения споров и ответственность на рынке недвижимости	16	12	4	8	4	Тестирование/решение ситуационной задачи
6	Тема 6. Практическое занятие на тренажере-симуляторе	4	4		4		
	Итоговая аттестация	2				2	Итоговое тестирование
	ИТОГО:	104	84	30	54	20	

* С применением дистанционных образовательных технологий.

Программа разработана Киракосян Сусаной Арсеновной, кандидатом юридических наук, доцентом, медиатором, советником адвокатского бюро «БВМП», заместителем председателя Комитета ТПП РФ по предпринимательству в сфере ЖКХ, членом Комитета ТПП РФ по предпринимательству в сфере экономики недвижимости.

Директор Института финансовой грамотности  М.П. Петриченко

«20» окт 2023 г.