**ПРОГРАММА повышения квалификации**

«Управление экономическими и финансовыми рисками жилищных и коммунальных предприятий»

|  |  |
| --- | --- |
| Требования к уровню образования слушателей | Лица, имеющие высшее / среднее профессиональное образование |
| Категория слушателей | Руководители и специалисты, связанные с деятельностью предприятий жилищного и коммунального хозяйства, иные лица, заинтересованные в получении дополнительного профессионального образования в области жилищного и коммунального хозяйства. |
| Срок обучения  | 18 академических часов (1 час = 45 мин) |
| Форма обучения | Очная с применением дистанционных образовательных технологий |

**Учебный план программы включает в себя следующие темы:**

* Правовое регулирование в сфере жилищного и коммунального законодательства. Модернизации отрасли.
* Экономические риски жилищных организаций. Формирование тарифов на жилищные услуги.
* Финансовые риски жилищных организаций.
* Экономические риски коммунальных предприятий. Тарифная политика для коммунальных предприятий.
* Финансовые риски коммунальных предприятий.
* Практика принятия управленческих решений в жилищном и коммунальном хозяйстве.
* Общая характеристика программы

Программа повышения «Управление экономическими и финансовыми рисками жилищных и коммунальных предприятий» по объёму, содержанию и другим требованиям полностью соответствует Федеральному закону от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Приказу Минобрнауки России от 01.07.2013 Профессиональным стандартом «Специалист по управлению персоналом», утвержденный Приказом Минтруда России от 06 октября 2015 г. № 691н. Приказом Минобрнауки России от 12.01.2016 N 7(ред. от 13.07.2017) "Об утверждении федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 38.03.02 Менеджмент. № 499 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по дополнительным профессиональным программам».

Цель программы: получение новых профессиональных компетенций и совершенствование практических знаний и навыков по вопросам построения системы управления работы предприятий жилищного и коммунального хозяйства в субъектах РФ, реализующих экономическую деятельность, подходам по управлению экономическими и финансовыми рисками.

Основные задачи программы:

• раскрыть содержание изменений в сфере жилищно-коммунального хозяйства;

• ознакомить слушателей с областями возникновения экономических и финансовых рисков жилищных и коммунальных хозяйств;

• показать вариативность практики принятия управленческих решений в сфере жилищных и коммунальных хозяйств.

Планируемые результаты обучения.

а) знать:

- принципы и подходы к управлению жилищной организацией или коммунальным предприятием;

 - правовые основы в сфере жилищного и коммунального хозяйства;

 - экономические основы в сфере жилищного и коммунального хозяйства;

 - основы финансовой деятельности, управление финансовыми рисками сфере жилищного коммунальных предприятий;

- основные подходы к принятию управленческих решений в жилищных организациях и коммунальных предприятиях.

б) уметь:

- применять в профессиональной деятельности нормы правового регулирования, в т.ч. к договорным правоотношениям;

- выявлять области экономических и финансовых в жилищных и коммунальных услугах;

- производить расчет платы за жилищные и коммунальные услуги, в т.ч. уметь применить порядок расчета платы в случае нарушения качества и отсутствия коммунальной услуги;

- применять тарифы для разных периодов, владеть приёмами финансового планирования;

- использовать результаты анализа в управленческой деятельности;

в) владеть:

- приемами и навыками аналитической работы при принятии решений в управленческой деятельности жилищных организаций и коммунальных предприятий, в т.ч. многоквартирными домами;

- методами финансового планирования;

 - навыком определения области управления рисками жилищных организаций и коммунальных предприятий, приёмами нивелирования зоны рисков;

 -навыками принятия управленческих решений в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Формируемые профессиональные компетенции:

способность применять законодательство в сфере жилищно-коммунального хозяйства способность к анализу, планированию и организации профессиональной деятельности в сфере жилищно-коммунального хозяйства;

способность применять процедуры, приемы и методы, направленные на регулирование области рисков жилищных организаций и коммунальных предприятий;

способность применять современные методы управления экономическими и финансовыми рисками, тарифами в сфере жилищного и коммунального хозяйства;

способность осуществлять постоянную диагностику конкретных ситуаций на уровне управления жилищных организаций и коммунальных предприятий;

способность участвовать в управлении процессами в сфере жилищного и коммунального хозяйства, планировать и осуществлять комплекс мероприятий.

В систему оценки качества освоения программы входят:

Текущий контроль знаний проходит в форме дискуссии в режиме on-line видеоконференцсвязи.

Зачет проходит в виде устного опроса on-line видеоконференцсвязи.

Календарный учебный график

программы повышения квалификации

«Управление экономическими и финансовыми рисками жилищных и коммунальных предприятий»

Форма обучения – очно-заочная, с применением дистанционных образовательных технологий

Образовательный процесс по программе может осуществляться в течение всего учебного года. Занятия проводятся по мере комплектования учебных групп.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№****п\п** | **Наименование дисциплин (модулей), тем** | 1 занятие | 2занятие | **КР** | **ИА** | **Всего** |
| 1. | Правовое регулирование в сфере жилищного и коммунального законодательства. Модернизации отрасли. | 2 |  | 2 |  | 2 |
| 2. | Экономические риски жилищных организаций. Формирование тарифов на жилищные услуги. | 3 |  | 3 |  | 3 |
| 3. | Финансовые риски жилищных организаций. | 3 |  | 3 |  | 3 |
| 4. | Экономические риски коммунальных предприятий. Тарифная политика для коммунальных предприятий. | 1 | 2 | 3 |  | 3 |
| 5. | Финансовые риски коммунальных предприятий. |  | 3 | 3 |  | 3 |
| 6. | Практика принятия управленческих решений в жилищном и коммунальном хозяйстве. |  | 2 | 2 |  | 2 |
|  | Итоговая аттестация  |  |  |  | 2 | 2 |
|  | Общая трудоемкость программы | 9 | 7 | 16 | 2 | 18 |