

## **Аннотация дисциплины «Оценка стоимости активов и бизнеса»**

**Цель дисциплины «Оценка стоимости активов и бизнеса»** – является ознакомление студентов с основами оценочной деятельности; обучение теоретическим основам, принципам и закономерностям оценки стоимости активов и бизнеса; обучение современному категориально - понятийному аппарату, развитие навыков сбора, обработки и анализа информации, необходимой для оценки, выбора и применения адекватных методов оценки предприятий и различных активов в условиях российского рынка.

**Задачи дисциплины:**

В процессе изучения дисциплины «Оценка стоимости активов и бизнеса» ставятся следующие задачи:

- раскрытии концептуальных основ оценки стоимости различных активов;
- изучении основных методов доходного, затратного и сравнительного подхода к оценке стоимости активов.

### **Формирование компетенций:**

**ДКН-1** «Способность практического использования современных концепций в области оценки активов, бизнеса и корпоративных финансов для построения стратегии развития бизнеса».

**ДКН-4** «Способность использовать для решения аналитических исследовательских задач в области стоимостной оценки и корпоративных финансов современные технические средства и информационные технологии».

**ПКН-1** «Способность к выявлению проблем и тенденций в современной экономике при решении профессиональных задач»

**ПКН-3** «Способность применять инновационные технологии, методы системного анализа и моделирования экономических процессов при постановке и решении экономических задач».

**УК-6** «Способность управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла».

**УК-7** «Способность проводить научные исследования, оценивать и оформлять их результаты».

### **Место дисциплины в структуре ОП:**

Дисциплина «Оценка стоимости активов и бизнеса» является дисциплиной модуля направленности программы магистратуры по направлению подготовки 38.04.01 «Экономика».

### **Краткое содержание дисциплины:**

Понятие, сущность, основные цели и принципы оценочной деятельности. Теоретические основы оценочной деятельности. Математические основы оценочной деятельности. Шесть функций денежной единицы. Понятие актив и его виды. Основные подходы к оценке стоимости активов и бизнеса. Доходный подход к оценке стоимости активов и бизнеса. Сравнительный подход к оценке стоимости активов и бизнеса. Затратный подход к оценке стоимости активов и бизнеса. Составление отчета об оценке.