

Аннотация дисциплины

«Современные технологии оценки стоимости активов корпораций»

Цель дисциплины «Современные технологии оценки стоимости активов корпораций» – является ознакомление студентов с основами оценочной деятельности; обучение теоретическим основам, принципам и закономерностям оценки стоимости активов; обучение современному категориально - понятийному аппарату, развитие навыков сбора, обработки и анализа информации, необходимой для оценки, выбора и применения адекватных методов оценки различных активов в условиях российского рынка.

Задачи дисциплины:

- раскрытии концептуальных основ оценки стоимости различных активов;
- изучении основных методов доходного, затратного и сравнительного подхода к оценке стоимости активов.

Формирование компетенций:

ДКН-1 «Способность практического использования современных концепций в области оценки активов, бизнеса и корпоративных финансов для построения стратегии развития бизнеса».

ДКН-2 «Способность использовать современные модели и соответствующие информационные технологии для решения аналитических и исследовательских задач, связанных с оценкой недвижимости, интеллектуальной собственности, кредитных и некредитных финансовых организаций, бизнеса»

ПКН-3 «Способность применять инновационные технологии, методы системного анализа и моделирования экономических процессов при постановке и решении экономических задач».

ПКН-4 «Способность разрабатывать методики и оценивать эффективность экономических проектов с учетом факторов риска в условиях неопределенности»

Место дисциплины в структуре ОП:

Дисциплина «Современные технологии оценки стоимости активов корпораций» является дисциплиной модуля направленности программы магистратуры по направлению подготовки 38.04.01 «Экономика».

Краткое содержание дисциплины:

Понятие, сущность, основные цели и принципы оценочной деятельности. Теоретические основы оценочной деятельности. Математические основы оценочной деятельности. Шесть функций денежной единицы. Понятие актива и его виды. Основные подходы к оценке стоимости активов. Доходный подход к оценке стоимости активов. Сравнительный подход к оценке стоимости активов. Затратный подход к оценке стоимости активов.