

Аннотация дисциплины

«Рынок недвижимости и тенденции его развития»

Цель дисциплины «Рынок недвижимости и тенденции его развития» – является формирование у будущих экономистов современных фундаментальных знаний по анализу рынка недвижимости в целях принятия эффективных инвестиционных решений на основе стоимостной оценки.

Место дисциплины в структуре ОП:

Дисциплина «Рынок недвижимости и тенденции его развития» является дисциплиной по выбору студента образовательной программы по направлению подготовки 38.03.01 «Экономика»,

Краткое содержание дисциплины:

Недвижимость: понятие, особенности как товара и объекта инвестирования. Рыночная стоимость недвижимости и подходы к ее оценке. Цели, принципы и организация анализа рынка недвижимости. Особенности функционирования рынка недвижимости. Законодательное регулирование операций с недвижимостью. Принципы сегментации рынка недвижимости. Анализ рынка недвижимости