

Аннотация дисциплины

«Оценка в управлении государственными и муниципальными финансами»

Цель дисциплины «Оценка в управлении государственными и муниципальными финансами» – является ознакомление студентов с основами оценочной деятельности; обучение теоретическим основам, принципам и закономерностям оценки стоимости различных видов имущества и активов; обучение современному категориально - понятийному аппарату, развитие навыков сбора, обработки и анализа информации, необходимой для оценки, выбора и применения адекватных методов оценки имущества и активов в условиях российского рынка.

Задачи дисциплины:

В процессе изучения дисциплины «Оценка в управлении государственными и муниципальными финансами» ставятся следующие задачи:

- раскрытии концептуальных основ оценки стоимости различных активов;
- изучении основных методов доходного, затратного и сравнительного подходов к оценке стоимости активов.

Формирование компетенций:

ПКН-2. «Способность на основе существующих методик, нормативно-правовой базы рассчитывать финансово-экономические показатели, анализировать и содержательно объяснять природу экономических процессов на микро и макро уровне».

ПКН-4 «Способность оценивать показатели деятельности экономических субъектов».

ПКП-1. «Способность выполнять профессиональные обязанности по осуществлению текущей деятельности финансово-кредитных институтов, разрабатывать современные финансовые и кредитные услуги и продукты, реализовывать их на российском и международном финансовых рынках».

Место дисциплины в структуре ОП:

Дисциплина «Оценка в управлении государственными и муниципальными финансами» в образовательной программе направления 38.03.01 «Экономика», профиль

«Государственные и муниципальные финансы» является дисциплиной, определяемой выбором профиля (по кафедрам) вариативной части профессионального цикла.

Краткое содержание дисциплины:

Понятие, сущность, основные цели и принципы оценочной деятельности. Теоретические основы оценочной деятельности. Математические основы оценочной деятельности. Шесть функций денежной единицы. Основные подходы к оценке стоимости имущества. Доходный подход к оценке стоимости имущества. Сравнительный подход к оценке стоимости имущества. Затратный подход к оценке стоимости имущества. Составление отчета об оценке.