

## **Аннотация дисциплины**

### **«Основы инвестиционной деятельности»**

#### **Цель дисциплины:**

Формирование базовых профессиональных и специальных компетенций студентов по осуществлению инвестиционной деятельности, определению оптимальной структуры, рационального размещения и высокой эффективности использования инвестиций в условиях рыночной экономики.

#### **Краткое содержание дисциплины:**

Теоретические основы инвестиционной деятельности и инвестиционного процесса. Экономическая сущность инвестиций. Рынок капитала (инвестиций) и инвестиционные решения. Источники финансирования инвестиционной деятельности: классификации, характеристика, оптимизация структуры. Формы и методы участия государства и местных органов власти в финансовом обеспечении и поддержке инвестиционных проектов и программ. Основы оценки эффективности инвестиций. Методы анализа инвестиций и принятия (обоснования) инвестиционных решений. Организационные аспекты управления инвестиционным проектом. Государственное регулирование инвестиций. Особенности осуществления реальных и финансовых инвестиций. Методы и модели оценки риска в инвестиционных расчетах. Инвестиции в ценные бумаги. Инвестиционные качества ценных бумаг. Инвестиционный климат в стране и в регионах и факторы, его определяющие.