

Федеральное государственное образовательное бюджетное учреждение высшего
образования
**«ФИНАНСОВЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»**
(Финансовый университет)

Уральский филиал Финуниверситета

Кафедра «Социально-гуманитарных и естественно-научных дисциплин»

УТВЕРЖДАЮ
Директор Уральского филиала



А.А. Якушев
«17» февраль 2021 г.

И.А. Кравченко

Договорное право

Рабочая программа дисциплины

для студентов, обучающихся по направлению подготовки:
38.03.01 Экономика, «Налоги, аудит и бизнес-анализ» (Учет, анализ и
аудит);

Рекомендовано Ученым советом филиала
(протокол № 29 от 16.02.2021г.)

Одобрено заседанием кафедры «Социально-гуманитарных и
естественно-научных дисциплин» (протокол № 07 от 09.02.2021г.)

Челябинск 2021

СОДЕРЖАНИЕ

1. Наименование дисциплины	3
2. Перечень планируемых результатов освоения образовательной программы с указанием индикаторов их достижения, соотнесенных с планируемыми результатами обучения по дисциплине	3
3. Место дисциплины в структуре образовательной программы	4
4. Объем дисциплины в зачетных единицах и в академических часах с выделением объема аудиторной (лекции, семинары) и самостоятельной работы обучающихся	4
5. Содержание дисциплины, структурированное по темам (разделам) дисциплины с указанием их объемов (в академических часах) и видов учебных занятий	4
5.1. <i>Содержание дисциплины</i>	4
5.2. <i>Учебно-тематический план</i>	6
5.3. <i>Содержание семинаров, практических занятий</i>	8
6. Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине	9
6.1. <i>Перечень вопросов, отводимых на самостоятельное освоение дисциплины, формы внеаудиторной самостоятельной работы</i>	9
6.2. <i>Перечень вопросов, заданий, тем для подготовки к текущему контролю</i>	11
7. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине	13
8. Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины	22
9. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины	23
10. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины	23
11. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень необходимого программного обеспечения и информационных справочных систем	28
12. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине	30

1. Наименование дисциплины

Договорное право

2. Перечень планируемых результатов освоения образовательной программы с указанием индикаторов их достижения, соотнесенных с планируемыми результатами обучения по дисциплине

Для очной/очно-заочной формы обучения по направлению подготовки направление подготовки 38.03.01 Экономика, ОП "Налоги, аудит и бизнес-анализ" (Учет, анализ и аудит) следующих компетенций:

Код компетенции	Наименование компетенции	Индикаторы достижения компетенции ¹	Результаты обучения (владения ² , умения и знания), соотнесенные с компетенциями/индикаторами достижения компетенции
1	2	3	4
ПКП-1	Способность к применению в профессиональной деятельности российских и международных нормативных документов	1. Демонстрирует знания российских и международных нормативных документов для решения задач профессиональной деятельности	Знать: нормативно-правовое регулирование отдельных договорных отношений законодательством Российской Федерации и нормами международного права при решении отдельных профессиональных задач Уметь: определять отдельных нормы российского и международного законодательства, регулирующие определенные виды договорных отношений при решении конкретных практических задач

3. Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина «Договорное право» является дисциплиной модуля «Правовое регулирование бизнеса» направление подготовки 38.03.01 Экономика, ОП "Налоги, аудит и бизнес-анализ" (Учет, анализ и аудит)

4. Объем дисциплины в зачетных единицах и в академических часах с выделением объема аудиторной (лекции, семинары) и самостоятельной работы обучающихся

38.03.01 Экономика, «Налоги, аудит и бизнес-анализ» (Учет, анализ и аудит);
для очной формы обучения

Форма текущего контроля – контрольная работа

Вид учебной работы по дисциплине	Всего (в часах/ з.е.)	Семестры 6 –й
Общая трудоемкость дисциплины	108/3	108/3
Аудиторные занятия	34	34
Лекции	16	16

¹ Заполняется при реализации актуализированных ОС ВО ФУ и ФГОС ВО3++

² Владения формулируются только при реализации ОС ВО ФУ первого поколения и ФГОС ВО 3+

Практические и семинарские занятия, в т.ч.	18	18
занятия в интерактивной форме	50%	50%
Самостоятельная работа	74	74
В семестре	74	74
Вид промежуточной аттестации	зачет	зачет

5. Содержание дисциплины, структурированное по темам (разделам) дисциплины с указанием их объемов (в академических часах) и видов учебных занятий

5.1. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Тема 1. Общие положения о договоре

Договорное право: понятие, источники правового регулирования. Принципы договорного права. Понятие договора, его экономическая и правовая сущность. Принцип свободы договора и его пределы. Непоименованные договоры, их отличие от смешанных договоров. Соотношение понятий «договор», «делка» и «обязательство». Стороны обязательства (кредитор и должник). Субъекты договорных правоотношений. Правосубъектность сторон договора. Государство и муниципальные образования как субъекты договорных правоотношений. Содержание договора, виды условий договора. Существенные условия. Толкование договора. Недействительность договора. Незаклученный договор. Классификация договоров. Возмездные и безвозмездные договоры. Реальные и консенсуальные договоры. Срочные и бессрочные договоры. Двусторонние и односторонние договоры. Публичный договор. Договор присоединения. Предварительный договор. Рамочный договор. Опцион на заключение договора. Опционный договор. Договор с исполнением по требованию (абонентский договор). Договор в пользу третьего лица. Виды договоров по предмету. Порядок заключения договора. Оферта и акцепт. Переговоры о заключении договора. Заверения об обстоятельствах. Условия надлежащего исполнения договора. Способы обеспечения исполнения договорных обязательств. Гражданско-правовая ответственность как последствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договорных обязательств. Условия освобождения от ответственности. Основания, порядок, последствия изменения и расторжения договора. Изменение и расторжение договора вследствие одностороннего отказа от договора. Изменение и расторжение договора по требованию одной из сторон в судебном порядке. Изменение и расторжение договора в связи с существенным изменением обстоятельств. Уступка прав требования по договору.

Тема 2. Договоры о передаче имущества в собственность

Правовые особенности договоров по передаче имущества в собственность. Понятие и виды договора купли-продажи, предмет и существенные условия. Последствия нарушения условий договора о качестве, количестве и ассортименте

товаров. Особенности выполнения обязанности покупателя принять и оплатить товар. Цена товара в гражданском законодательстве. Основание изменения цены по договору купли-продажи. Особенности поставки товаров для государственных или муниципальных нужд. Стоимость и оплата товара: предварительная оплата; товар, проданный в кредит; товар, проданный в рассрочку. Договор найма-продажи. Понятие договора мены. Правила договора купли-продажи, применяемые к договору мены. Момент перехода права собственности на обмениваемые товары. Договор дарения. Содержание и форма договора дарения. Обещание дарения. Ограничение и запрещение дарения. Отмена дарения. Пожертвование. Договор аренды. Стороны договора аренды. Содержание договора аренды и ответственность за его нарушение. Договор постоянной аренды. Договор пожизненной аренды. Договор пожизненного содержания с иждивением.

Тема 3. Договоры о передаче имущества в пользование

Правовые особенности договоров по передаче имущества в пользование. Понятие договора аренды, объекты имущественных прав по договору аренды, форма и срок договора. Содержание договора аренды. Обязанности сторон при улучшении арендованного имущества. Субаренда. Виды договора аренды. Особенности аренды помещений. Аренда государственного или муниципального имущества. Понятие и содержание договора найма жилого помещения. Объект договора найма жилого помещения. Соотношение договора найма жилого помещения с договором социального найма жилого помещения. Особенности договора найма жилого помещения жилищного фонда социального использования. Понятие, существенные условия и субъектный состав договора безвозмездного пользования (ссуды). Досрочное расторжение договора безвозмездного пользования. Изменение сторон в договоре безвозмездного пользования. Прекращение договора безвозмездного пользования.

Тема 4. Договоры о выполнении работ

Понятие и содержание договора подряда. Отличие обязательств по производству работ от иных гражданско-правовых обязательств. Права и обязанности сторон по договору подряда. Распределение рисков между сторонами. Исполнение договора подряда. Система генерального подряда. Условия изменения и расторжения договора подряда. Последствия расторжения договора. Ответственность сторон за нарушение условий выполнения договора подряда. Техническая документация при исполнении договора. Виды договоров подряда. Особенности подрядных работ для государственных или муниципальных нужд. Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ. Права исполнителя и заказчика на результаты работ. Государственный контракт на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.

Тема 5. Договоры об оказании услуг

Понятие и сфера применения договора возмездного оказания услуг. Соотношение договора возмездного оказания услуг, договора подряда и трудового договора. Правовое регулирование договора. Стороны и предмет договора возмездного оказания услуг. Особенности исполнения договора возмездного оказания услуг и оплаты услуг. Прекращение договора возмездного оказания услуг. Транспортные и экспедиционные услуги. Договор перевозки грузов, Договор перевозки пассажиров и багажа. Особенности осуществления перевозки транспортом общего пользования. Договор фрахтования. Предмет и содержание договора транспортной экспедиции. Понятие и сферы применения договора хранения. Форма, содержание, права и обязанности сторон договора хранения. Ответственность сторон по договору хранения. Ограниченный размер ответственности хранителя при безвозмездном хранении. Хранение на товарном складе. Понятие товарного склада общего пользования. Складские документы. Двойные и простые складские свидетельства как ценные бумаги. Система договоров по оказанию финансовых услуг. Понятие договора страхования. Виды страхования: имущественное и личное. Интересы, которые могут быть застрахованы и страхование которых не допускается. Страхование предпринимательского риска. Форма договора страхования. Существенные условия договора страхования. Основания освобождения страховщика от выплаты страхового возмещения и страховой суммы. Суброгация. Понятие, форма и содержание договора займа. Понятие кредитного договора. Различия между договором займа и кредитным договором. Форма кредитного договора. Права и обязанности сторон по договору займа и кредита. Целевой заем. Вексель и облигация. Договор государственного займа. Новация долга в заемное обязательство. Отказ от предоставления или получения кредита. Товарный и коммерческий кредит. Понятие и предмет договора финансирования под уступку денежного требования (факторинга). Права и обязанности финансового агента и клиента. Предоставление финансовым агентом клиенту дополнительных финансовых услуг, связанных с уступаемым денежным требованием. Последующая уступка денежного требования финансовым агентом. Ответственность клиента перед финансовым агентом. Правовые последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения должником требования, являющегося предметом уступки. Договор банковского счета. Соотношение договоров банковского вклада и банковского счета. Заключение и оформление договора банковского счета. Исполнение договора банковского счета. Списание денежных средств с банковского счета. Арест и приостановление операций по счету. Правовые последствия нарушения договора банковского счета. Отдельные виды договоров банковского счета (договор номинального счета, договор счета эскроу). Правовой режим отдельных банковских счетов (расчетных, текущих, бюджетных, корреспондентских и др.). Расторжение договора банковского счета. Договор банковского вклада. Стороны договора. Предмет договора банковского вклада.

Виды договоров банковского вклада, их оформление (сберегательная книжка, сберегательный сертификат и т.д.). Договор вклада в пользу третьего лица. Исполнение договора банковского вклада. Проценты на вклад. Правовые последствия нарушения договора банковского вклада. Особенности договора банковского вклада, в котором вкладчиком является гражданин. Понятие и правовое регулирование наличных и безналичных расчетов. Наличные расчеты как форма исполнения денежных обязательств. Понятие и содержание обязательств по безналичным расчетам. Основные формы безналичных расчетов (расчеты платежными поручениями, расчеты по аккредитиву, расчеты по инкассо, расчеты чеками, перевод денежных средств по требованию получателя средств (прямое дебетование); перевод электронных денежных средств. Понятие, форма и регистрация договора коммерческой концессии. Соотношение договора коммерческой концессии с лицензионным договором. Обязанности правообладателя и пользователя. Коммерческая субконцессия. Ответственность правообладателя по требованиям, предъявляемым пользователю. Система посреднических договоров. Понятие, содержание и форма договора поручения. Исполнение поручения. Передовверие исполнения поручения. Основания прекращения договора поручения. Отмена поручения доверителем. Отказ поверенного. Права и обязанности лица, действовавшего в чужом интересе. Последствия одобрения и неодобрения заинтересованным лицом действий в его интересе. Последствия сделки, заключенной в чужом интересе. Понятие договора комиссии. Права и обязанности комитента и комиссионера. Исполнение комиссионного поручения. Отчет комиссионера. Взаимоотношения сторон с третьими лицами. Субкомиссия. Ответственность комиссионера. Прекращение договора комиссии. Понятие агентского договора. Права и обязанности агента и принципала. Отчеты агента. Субагентский договор. Прекращение агентского договора. Применение к агентским отношениям правил о договорах поручения и комиссии. Договор доверительного управления: понятие, содержание, порядок заключения и прекращения. Доверительное управление имуществом по основаниям, предусмотренным законом. Правовой статус учредителя управления, доверительного управляющего, выгодоприобретателя. Объект доверительного управления: понятие, состав, обособление. Особенности совершения сделок с переданным в доверительное управление имуществом.

Тема 6. Договоры о совместной деятельности

Понятие и значение договора простого товарищества (договора о совместной деятельности). Стороны договора, их права и обязанности. Вклады и правовой режим общего имущества товарищей. Ведение их общих дел. Право товарища на информацию. Распределение результатов совместной деятельности между товарищами: распределение прибыли, порядок покрытия расходов и убытков, связанных с осуществлением совместной деятельности. Ответственность

товарищей по общим обязательствам. Выдел доли товарища по требованию его кредитора. Прекращение договора простого товарищества.

5.2. УЧЕБНО-ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН

Для очной формы обучения по направлению 38.03.01 – «Экономика»,
(программа подготовки бакалавров).

№	Наименование темы	Трудоемкость					Сам. работа	Формы текущего контроля
		Всего	Аудиторная работа			Занят в интерформ		
			Общая	Лекции	Практ.			
1	Общие положения о договоре	21	7	4	3	3	14	Опрос
2	Договоры о передаче имущества в собственность	19	7	4	3	3	12	Опрос анализ правовых норм
3	Договоры о передаче имущества в пользование	17	5	2	3	3	12	Опрос, дискуссия
4	Договоры о выполнении работ	17	5	2	3	3	12	Опрос, дискуссия обсуждение докладов
5	Договоры об оказании услуг	17	5	2	3	3	12	Опрос, дискуссия обсуждение докладов
6	Договоры о совместной деятельности	17	5	2	3	3	12	Опрос, дискуссия решение задач
	В целом по дисциплине	108	34	16	18	18	74	
	Итого в процентах					50%		

5.3. СОДЕРЖАНИЕ ПРАКТИЧЕСКИХ И СЕМИНАРСКИХ ЗАНЯТИЙ

Наименование темы	Перечень вопросов для обсуждения на семинарских, практических занятиях, рекомендуемые источники из раздела 8,9 (указывается раздел	Форма занятия

		и порядковый номер источника)	
1.	Общие положения о договоре	<p>1. Договорное право: понятие, источники правового регулирования.</p> <p>2. Принципы договорного права.</p> <p>3. Соотношение понятий «договор», «делка» и «обязательство».</p> <p>4. Субъекты договорных правоотношений. Правосубъектность сторон договора.</p> <p>Рекомендуемые источники: 1,2,3,4,5</p>	Опрос, анализ правовых норм
2.	Договоры о передаче имущества в собственность	<p>1. Правовые особенности договоров по передаче имущества в собственность.</p> <p>2. Понятие и виды договора купли-продажи, предмет и существенные условия.</p> <p>3. Последствия нарушения условий договора о качестве, количестве и ассортименте товаров.</p> <p>4. Особенности выполнения обязанности покупателя принять и оплатить товар.</p> <p>Рекомендуемые источники: 4,5,6,7,8,9</p>	Опрос, анализ правовых норм, решение кейсов
3.	Договоры о передаче имущества в пользование	<p>1. Правовые особенности договоров по передаче имущества в пользование.</p> <p>2. Понятие договора аренды, объекты имущественных прав по договору аренды, форма и срок договора.</p> <p>3. Содержание договора аренды. Обязанности сторон при улучшении арендованного имущества.</p> <p>4. Субаренда.</p> <p>Рекомендуемые источники: 4,5,6,7,8,9,12</p>	Опрос, дискуссия, доклады
4.	Договоры о выполнении работ	<p>1. Понятие и содержание договора подряда.</p> <p>2. Отличие обязательств по производству работ от иных гражданско-правовых обязательств.</p> <p>3. Права и обязанности сторон по договору подряда.</p> <p>4. Условия изменения и расторжения договора подряда.</p>	Опрос, дискуссия, обсуждение докладов, решение кейсов

		<p>Последствия расторжения договора.</p> <p>5. Ответственность сторон за нарушение условий выполнения договора подряда.</p> <p>Рекомендуемые источники: 4,5,6,7,8,9,12</p>	
5.	Договоры об оказании услуг	<p>1. Понятие и сфера применения договора возмездного оказания услуг.</p> <p>2. Соотношение договора возмездного оказания услуг, договора подряда и трудового договора.</p> <p>3. Стороны и предмет договора возмездного оказания услуг.</p> <p>4. Особенности исполнения договора возмездного оказания услуг и оплаты услуг.</p> <p>5. Прекращение договора возмездного оказания услуг.</p> <p>Рекомендуемые источники: 4,5,6,7,8,9,12</p>	Опрос, дискуссия, обсуждение докладов, решение кейсов
6.	Договоры о совместной деятельности	<p>1. Понятие и значение договора простого товарищества (договора о совместной деятельности).</p> <p>2. Стороны договора, их права и обязанности.</p> <p>3. Вклады и правовой режим общего имущества товарищей.</p> <p>4. Распределение результатов совместной деятельности между товарищами: распределение прибыли, порядок покрытия расходов и убытков, связанных с осуществлением совместной деятельности.</p> <p>5. Ответственность товарищей по общим обязательствам.</p> <p>6. Прекращение договора простого товарищества.</p> <p>Рекомендуемые источники: 4,5,6,7,8,9,12</p>	Опрос, дискуссия, решение кейсов

6. Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы, обучающихся по дисциплине.

6.1. Перечень вопросов, отводимых на самостоятельное освоение дисциплины, формы внеаудиторной самостоятельной работы

Наименование разделов, тем входящих в дисциплину	Перечень вопросов, отводимых на самостоятельное освоение	Форма внеаудиторной самостоятельной работы
Общие положения о договоре	Условия освобождения от ответственности. Основания, порядок, последствия изменения и расторжения договора. Изменение и расторжение договора вследствие одностороннего отказа от договора. Изменение и расторжение договора по требованию одной из сторон в судебном порядке. Изменение и расторжение договора в связи с существенным изменением обстоятельств. Уступка прав требования по договору.	Выполнение домашних заданий, разбор вопросов по теме занятия из рабочей программы дисциплины, изучение рекомендованных к занятию нормативных правовых актов и литературных источников, подготовка докладов, подготовка к решению ситуационных задач и тестированию
Договоры о передаче имущества в собственность	Особенности поставки товаров для государственных или муниципальных нужд. Стоимость и оплата товара: предварительная оплата; товар, проданный в кредит; товар, проданный в рассрочку.	Выполнение домашних заданий, разбор вопросов по теме занятия из рабочей программы дисциплины, изучение рекомендованных к занятию нормативных правовых актов и литературных источников, подготовка докладов, подготовка к решению ситуационных задач и тестированию
Договоры о передаче имущества в пользование	Особенности договора найма жилого помещения жилищного фонда социального использования. Понятие, существенные условия и субъектный состав договора безвозмездного пользования (ссуды). Досрочное расторжение договора безвозмездного пользования. Изменение сторон в договоре безвозмездного пользования. Прекращение договора безвозмездного пользования.	Выполнение домашних заданий, разбор вопросов по теме занятия из рабочей программы дисциплины, изучение рекомендованных к занятию нормативных правовых актов и литературных источников, подготовка докладов, подготовка к решению ситуационных задач и тестированию
Договоры о выполнении работ	Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ. Права исполнителя и заказчика на результаты работ. Государственный контракт на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.	Выполнение домашних заданий, разбор вопросов по теме занятия из рабочей программы дисциплины, изучение рекомендованных к занятию нормативных правовых актов и литературных источников, подготовка докладов, подготовка к решению ситуационных задач и тестированию

Договоры об оказании услуг	Система посреднических договоров. Понятие, содержание и форма договора поручения. Исполнение поручения. Передоверие исполнения поручения. Основания прекращения договора поручения. Отмена поручения доверителем. Отказ поверенного. Права и обязанности лица, действовавшего в чужом интересе. Последствия одобрения и неодобрения заинтересованным лицом действий в его интересе. Последствия сделки, заключенной в чужом интересе.	Выполнение домашних заданий, разбор вопросов по теме занятия из рабочей программы дисциплины, изучение рекомендованных к занятию нормативных правовых актов и литературных источников, подготовка докладов, подготовка к решению ситуационных задач и тестированию
Договоры о совместной деятельности	Ответственность товарищей по общим обязательствам. Выдел доли товарища по требованию его кредитора.	Выполнение домашних заданий, разбор вопросов по теме занятия из рабочей программы дисциплины, изучение рекомендованных к занятию нормативных правовых актов и литературных источников, подготовка докладов, подготовка к решению ситуационных задач и тестированию

6.2. Перечень вопросов, тем для подготовки к текущему контролю

Перечень вопросов для самостоятельной работы

<u>типовые задания</u>
<p>1. Демонстрирует знание современных экономических концепций, моделей, ведущих школ и направлений развития экономической науки, использует категориальный и научный аппарат при анализе экономических явлений и процессов.</p> <p>Задание 1. Иванов и Петров решили обменять принадлежащие им на праве собственности квартиры, однако не смогли прийти к соглашению о том, какой именно договор и в какой форме им необходимо заключить.</p> <p><i>Дайте мотивированную консультацию.</i></p> <p>Задание 2. При заключении кредитного договора у заемщика возник вопрос об условиях, на которых банк согласен предоставить ему сумму кредита. <i>Как они могут зависеть от наличия или отсутствия в договоре условий об обеспечении исполнения обязательств заемщиком?</i></p>
<p>2. Выявляет сущность и особенности современных экономических процессов, их связь с другими процессами, происходящими в обществе, критически переосмысливает текущие социально-экономические проблемы.</p> <p>Задание 1. Проведите сравнительную характеристику договоров счета эскроу, номинального счета с участием бенефициара.</p> <p>Задание 2. Составьте таблицу, в которой укажите сходства и различия договоров финансирования под уступку денежного требования и кредитного договора, а также сферу их применения.</p>

3. Грамотно и результативно пользуется российскими и зарубежными источниками научных знаний и экономической информации, знает основные направления экономической политики государства.

Задание 1. Проведите сравнительный анализ заключения договора в письменной форме и с использованием электронных средств. Укажите особенности реализации обеих форм заключения договора.

1. Демонстрирует знания российских и международных нормативных документов для решения задач профессиональной деятельности.

Задание 1. В банк поступили заявления об открытии счетов:

- а) от общества с ограниченной ответственностью с просьбой открыть ему второй расчетный счет вне места нахождения предприятия;
- б) от гражданина Италии Петрова, с просьбой заключить с ним договор банковского счета в рублях РФ;
- в) от гражданина Иванова — инвалида по зрению, который подписал оферту факсимильным воспроизведением подписи.

Какой ответ по каждому случаю должен дать банк? Какие документы необходимы для открытия счетов в каждом конкретном случае?

1. Четко описывает состав и структуру требуемых данных и информации, грамотно реализует процессы их сбора, обработки и интерпретации

Задание 1. Архипов договорился с бригадой рабочих о строительстве дачи и других построек на своем участке (сарая, бани и др.). Для оформления отношений между ними Архиповым был предложен договор подряда, образец которого он позаимствовал у своего соседа. Бригадир рабочих отверг предложенный вариант и, в свою очередь, рекомендовал для этих целей договор подряда на капитальное строительство, которым он пользовался, работая в строительном-монтажном управлении. На основании обоих вариантов стороны согласовали единый документ, названный ими «договор о строительстве дачи и сопутствующих построек».

Работы были осуществлены бригадой качественно и в установленные сроки. За три дня до приемки из-за ураганного ветра загорелась электропроводка и построенные помещения выгорели дотла.

Бригада настаивает на выплате ей вознаграждения за работы и на компенсации стоимости затраченных стройматериалов. Архипов же, ссылаясь на то, что подрядчик выполняет работы за свой риск, платить отказался.

Спор был передан для рассмотрения в суд.

Какой договор был заключен сторонами? Каковы его существенные условия? Как должен быть разрешен возникший спор?

2. Обосновывает сущность происходящего, выявляет закономерности, понимает природу variability

Задание 1. Гражданин Иванов передал в пользование гражданину Петрову рояль сроком на десять лет на следующих условиях: рояль по-прежнему остается дома у Иванова, а Петров вправе один раз в неделю по четвергам, в 16-00, приходить к Петрову и играть на рояле в течение двух часов. При этом в качестве платы за пользование выступало угощение, которое Петров должен был всякий раз приносить с собой. Соответствующая договоренность была закреплена в письменной форме.

Через два года Иванов и Петров поссорились и первый отказался допускать второго к себе домой для пользования роялем. Тогда Петров предъявил к Иванову иск об истребовании рояля с тем, чтобы получить возможность снова пользоваться им.

Какое решение должен вынести суд? Изменится ли решение, если Петрова не допускает к роялю Сидоров, который приобрел квартиру Иванова вместе с роялем и прочей обстановкой?

Задание 2. В бюро проката обратился индивидуальный предприниматель Чипсов, пожелавший получить напрокат сроком на 1 месяц пылесос, необходимый ему для ведения своей деятельности по уборке офисных помещений, поскольку его собственный пылесос сломался и находится в

ремонте.

Бюро проката отказалось заключить договор проката, ссылаясь на то, что в процессе предпринимательской деятельности имущество изнашивается гораздо интенсивнее, чем в быту, и это совершенно не учтено в тарифах, установленных бюро.

Чипсов обратился в арбитражный суд с иском о понуждении бюро проката к заключению соответствующего договора и о взыскании убытков, причиненных простоем в его деятельности, в размере среднедневного дохода, умноженного на число дней простоя.

Решите дело. Изменится ли решение, если речь пойдет о прокате токарного станка?

3. Формулирует признак классификации, выделяет соответствующие ему группы однородных «объектов», идентифицирует общие свойства элементов этих групп, оценивает полноту результатов классификации, показывает прикладное назначение классификационных групп.

Задание 1. Петренко (заказчик) заключил договор с АО «Ремстрой» (подрядчиком) на ремонт его трехкомнатной квартиры.

Стоимость работы и предоставляемых подрядчиком материалов составила 477 тыс. 600 руб. По условиям договора ремонт должен быть начат 2 июня и окончен 21 июня. При заключении договора Петренко уплатил 200 тыс. руб. аванса.

1 июня Петренко позвонил сотрудник АО «Ремстрой» и попросил его согласия о переносе срока начала ремонта квартиры на 15 июня. Заказчику пояснили, что подрядчик не может выделить рабочих, так как они заняты на других объектах, ремонт которых не был своевременно окончен из-за недопоставки строительных материалов.

Петренко ответил отказом, поскольку он взял на работе отпуск за свой счет и ждал ремонтников.

Работы в квартире Петренко были начаты лишь 14 июня и окончены 30 июня. По окончании работы Петренко уплатил еще 77 тыс. 600 руб., а остальные 200 тыс. руб. платить отказался, считая их убытками, понесенными в результате нарушения АО «Ремстрой» условий договора.

АО «Ремстрой» обратилось в суд с иском о взыскании с Петренко 200 тыс. руб.

Какой договор был заключен сторонами? Как должен быть разрешен возникший спор? Изменится ли решение, если заказчиком выступает ООО «Ромашка»?

4. Грамотно, логично, аргументировано формирует собственные суждения и оценки. Отличает факты от мнений, интерпретаций, оценок и т.д. в рассуждениях других участников деятельности.

Задание 1. Между товариществом собственников жилья (ТСЖ) «Север» и ООО «Полярстрой» был заключен договор подряда, в соответствии с которым товарищество (заказчик) поручило, а общество приняло на себя обязательство выполнить работы по ремонту швов и кровли панельного дома, а также по покраске фасада. В соответствии с договором на выполненные работы подрядчик давал гарантию сроком на два года с момента подписания акта приемки выполненных работ.

Подрядчик выполнил все работы, что подтверждалось подписанными сторонами актами приемки.

Однако заказчик оплатил работы лишь частично, ссылаясь на то, что работы выполнены некачественно: в местах ремонта стыков стеновых панелей образовались протечки.

По заключению экспертизы протечки образовались из-за того, что предусмотренные договором работы подрядчик выполнил не в полном объеме и грубо нарушил технологию производства ремонтных работ.

ООО «Полярстрой» обратилось в арбитражный суд с иском к ТСЖ «Север», требуя уплаты полной стоимости выполненных работ. Исковые требования были мотивированы тем, что работы целиком приняты заказчиком по актам приемки, в ходе которой заказчик не высказал никаких замечаний по качеству работ. Кроме того, истец указал, что заказчик не имеет права в одностороннем порядке изменять согласованную в договоре стоимость работ.

Какие недостатки были допущены при проведении работ? Каковы сроки предъявления требований по ним? Оцените доводы сторон. Изменится ли решение, если на крыше будет отсутствовать часть кровли?

5. Аргументированно и логично представляет свою точку зрения посредством и на основе системного описания.

Задание 1. ООО «Балалайка» обратилось в Бюро проката автомобилей при акционерном обществе «Второй таксопарк» и получило в возмездное пользование на 11 месяцев автомобиль «Волга». Через две недели «Балалайка» передала указанный автомобиль в субаренду своему сотруднику Косолапову. В процессе эксплуатации обнаружилось, что двигатель автомобиля нуждается в капитальном ремонте. Косолапов потребовал от «Балалайки» произвести капитальный ремонт, а «Балалайка» решила переложить исполнение соответствующей обязанности на Бюро проката. Последнее производить капитальный ремонт отказалось, ссылаясь на то, что арендатор нарушил условия договора проката и сдал автомобиль в субаренду.

Кто должен произвести капитальный ремонт автомобиля? Обоснуйте позиции каждого из участников дела.

Задание 2. Фанина обратилась в суд с иском к Изюмову о взыскании ущерба и компенсации морального вреда. В обоснование заявленных требований Фанина ссылается на то, что ей на праве собственности принадлежит автомобиль, который она передала в безвозмездное пользование Изюмову.

Изюмов передвигался на автомобиле. По пути следования автомобиль сломался и был оставлен ответчиком без присмотра на дороге. Действий по сохранности автомобиля ответчик не предпринял. Впоследствии автомобиль был найден сотрудниками полиции разукомплектованным и поврежденным.

Как следует из материалов дела, истица на имя Изюмова выдала доверенность на управление и пользование автомобилем. Никакого письменного договора на передачу автомобиля в пользование Изюмову истица с ответчиком не заключала.

Можно ли считать, что между сторонами был заключен договор о передаче автомобиля в безвозмездное пользование? Обоснуйте позицию Фаниной и Изюмова.

1. Использует знания о правовых нормах действующего законодательства, регулирующих отношения в различных сферах жизнедеятельности.

Задание 1. Предприниматель Лядов поставил на платную автостоянку ООО «Ласточка», расположенную в городе Самаре на улице Олимпийской, вл. 26, автомобиль марки вольво, управляемый им на основании доверенности. В ночь с 14 на 15 мая на автомобильной стоянке произошел пожар, в результате которого автомобиль Лядова, а также находившаяся в нем, помимо прочего имущества, полиэтиленовая пленка в количестве 45 шпудлей, получили повреждения. При постановке автомобиля на стоянку истцу был выдан чек на уплаченную им сумму, а также копия выписки из устава ООО «Ласточка», из которой следует, что общество, в числе прочего, «осуществляет организацию автостоянок», т. е. является профессиональным хранителем принимаемого на стоянку автотранспорта.

Согласно калькуляции, составленной специалистами фирмы ООО «Эксперт», стоимость устранения дефектов, причиненных транспортному средству пожаром, составляет 241 979 руб. 90 коп. Кроме того, величина ущерба имуществу (пленка полиэтиленовая и армированная) согласно экспертному заключению определена в размере 181 846 руб. 60 коп. Услуги экспертов по определению размера ущерба, причиненного пожаром, оплатил Лядов.

Претензию Лядова о возмещении ущерба ООО «Ласточка» отклонило, ссылаясь на отсутствие вины в нарушении обязательства по хранению, а также на то, что на хранение принят только автомобиль, а груз, находящийся в нем, на хранение не принимался.

Обоснованы ли возражения хранителя? Решите дело.

2. Вырабатывает пути решения конкретной задачи, выбирая оптимальный способ ее реализации, исходя из действующих правовых норм, и имеющихся ресурсов и ограничений.

Задание 1. Администрация одного из овощных магазинов заключила с овощной базой договор о хранении 20 т картофеля, приобретенного магазином для реализации. Картофель был заложен на хранение в оборудованный подвал жилого дома, где также хранилось 10 т картофеля, принадлежащего овощной базе. В результате значительного подъема воды в реке Неве в период осенних наводнений картофель оказался залит водой и испорчен.

Магазин потребовал от овощной базы передать ему 20 т картофеля из другого хранилища.

Представитель овощной базы в арбитражном суде заявил, что поскольку заложенный картофель хранился в отдельном помещении, то он должен рассматриваться как индивидуально-определенное имущество. Кроме того, он считал, что порча произошла в результате действий стихийного характера, т. е. непреодолимой силы, вследствие чего овощная база должна быть освобождена от возмещения ущерба. В заседании была предъявлена справка о том, что имело место наводнение и подъем воды не превышал обычных для этого периода отметок.
Оцените доводы сторон. Как должен быть решен данный спор?

Тематика для контрольной работы

1. Концепция хозяйственного права в юридической науке.
2. Правовое регулирование внешнеэкономических договоров.
3. Договор в гражданском праве, его сущность и функции.
4. Место договора в системе гражданско-правового механизма.
5. Субъективная и объективная теории договора.
6. Публичный и частный интерес в договоре.
7. Договоры в сфере предпринимательства, их виды.
8. Концепции хозяйственного договора, предпринимательского (коммерческого) договора, административного договора.
9. Методы, средства и пределы государственного централизованного воздействия на предпринимательскую деятельность и договорные отношения.
10. Обычай делового оборота как источник договорного права.
11. Принцип свободы договора и его пределы.
12. Договорные конструкции в семейном, трудовом, земельном, процессуальном законодательстве.
13. Государство и муниципальные образования как субъекты договорных правоотношений.
14. Недействительные и незаключенные договоры (на примерах из судебной практики).
15. Уступка права требования и перевод долга (на примерах из судебной практики).
16. Основания освобождения стороны договора от гражданско-правовой ответственности (на примерах из судебной практики).
17. Порядок приватизации государственного и муниципального имущества.
18. Защита прав потребителей по российскому законодательству.
19. Договор найма-продажи.
20. Особенности отдельных видов договора ренты (по выбору).
21. Особенности аренды помещений.
22. Аренда государственного или муниципального имущества.
23. Порядок заключения государственных и муниципальных контрактов.
24. Особенности правового регулирования отдельных видов договоров возмездного оказания услуг (по выбору студента).

25. Предоставление микрозаймов микрофинансовыми организациями.
26. Формы безналичных расчетов: понятие и виды.
27. Хранение в ломбарде и другие специальные виды хранения.
28. Особенности договоров в сфере автострахования.
29. Особенности договора залога.
30. Особенности ответственности за нарушение денежных обязательств.

7. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине.

7.1 Перечень компетенций, с указанием этапов их формирования в процессе освоения образовательной программы

Перечень компетенций, формируемых в процессе освоения дисциплины содержится в разделе 2 «Перечень планируемых результатов освоения образовательной программы (компетенций) с указанием индикаторов их достижения, соотнесенных с планируемыми результатами обучения по дисциплине».

Оценочные средства предназначены для контроля и оценки образовательных достижений обучающихся, освоивших программу учебной дисциплины «Договорное право».

Этапы формирования компетенций

№ темы дисциплины	Тематика занятий	Код компетенции	Наименование оценочного средства	Конкретизация компетенции (знания, умения, навыки)
1.	Общие положения о договоре	ПКП-1	Решение задач; Обсуждение проблемных вопросов.	Знать: нормативно-правовое регулирование отдельных договорных отношений законодательством Российской Федерации и нормами международного права при решении отдельных профессиональных задач Уметь: определять отдельные нормы российского и международного законодательства, регулирующие определенные виды договорных отношений при решении конкретных практических задач жизнедеятельности
2	Договоры о передаче имущества в собственность	ПКП-1	Решение задач; Обсуждение проблемных вопросов. Доклад.	Знать: нормативно-правовое регулирование отдельных договорных отношений законодательством Российской Федерации и нормами международного права при

				решении отдельных профессиональных задач
3	Договоры о передаче имущества в пользование	ПКП-1	Решение задач; Доклад. Обсуждение проблемных вопросов; Анализ судебной практики.	Уметь: определять отдельных нормы российского и международного законодательства, регулирующие определенные виды договорных отношений при решении конкретных практических задач
4	Договоры о выполнении работ	ПКП-1	Решение задач; Обсуждение проблемных вопросов; Анализ судебной практики.	Знать: нормативно-правовое регулирование отдельных договорных отношений законодательством Российской Федерации и нормами международного права при решении отдельных профессиональных задач
5	Договоры об оказании услуг	ПКП-1	Решение задач; Обсуждение проблемных вопросов; Анализ судебной практики.	Уметь: определять отдельных нормы российского и международного законодательства, регулирующие определенные виды договорных отношений при решении конкретных практических задач
6	Договоры о совместной деятельности	ПКП-1	Решение задач; Обсуждение проблемных вопросов; Анализ судебной практики. Доклад.	Знать: нормативно-правовое регулирование отдельных договорных отношений законодательством Российской Федерации и нормами международного права при решении отдельных профессиональных задач

7.2 Описание показателей и критериев оценивания компетенций, описание шкал оценивания.

Основные требования к результатам освоения дисциплины изложены в следующей таблице

Требования к результатам освоения дисциплины	Оценка	Баллы (рейтинговая оценка)
Глубокое усвоение всего материала рабочей программы дисциплины, логически стройное его изложение, умение применить теоретические знания для решения прикладных задач, свободное решение задач и обоснование принятого решения, выполнение текущей работы в семестре.	<i>отлично / зачтено</i>	<i>86-100</i>

Твердые знания материала рабочей программы дисциплины, грамотное его изложение, допустимы некоторые неточности в ответе на вопросы, правильное применение теоретических положений при решении практических вопросов и задач, выполнение текущей работы в семестре.	<i>хорошо / зачтено</i>	<i>70-85</i>
Знание только базового материала курса, допустимы неточности в ответе на вопросы, недостаточно правильные формулировки, нарушение логической последовательности в изложении теоретического материала, затруднения при решении практических задач, выполнение текущей работы в семестре.	<i>удовлетворительно / зачтено</i>	<i>51-69</i>
Незнание значительной части материала рабочей программы дисциплины, неумение сформулировать правильные ответы на вопросы экзаменационного/ зачетного билета, невыполнение практических заданий.	<i>неудовлетворительно / не зачтено</i>	<i>0-50</i>

Шкала оценки сформированных компетенций

Код и наименование компетенций	Соответствие уровней освоения компетенции планируемым результатам обучения и критериям их оценивания		
	пороговый	базовый	продвинутый
	Оценка		
	<i>Зачтено (51-69)</i>	<i>Зачтено (70-85)</i>	<i>Зачтено (86-100)</i>
1	2	3	4
ПКП-1	<i>Эссе Обсуждение вопросов по темам</i>	<i>Эссе Обсуждение вопросов по темам</i>	<i>Эссе Обсуждение вопросов по темам</i>
		<i>доклад</i>	<i>Решение ситуационных задач. доклад</i>

ПКП-1	Способность к применению профессиональной деятельности российских и международных нормативных документов	1. Демонстрирует знания российских и международных нормативных документов для решения задач профессиональной деятельности	<p>Знать: нормативно-правовое регулирование отдельных договорных отношений законодательством Российской Федерации и нормами международного права при решении отдельных профессиональных задач</p> <p>Уметь: определять отдельных нормы российского и международного законодательства, регулирующие определенные виды договорных отношений при решении конкретных практических задач</p>
-------	--	---	---

Оценка уровня сформированности компетенции

ПКП-1 Способность к применению в профессиональной деятельности российских и международных нормативных документов

<i>Показатели оценивания-индикаторы</i>	<i>Критерии оценивания компетенций</i>	<i>Шкала оценивания</i>
1. Демонстрирует знания российских и международных нормативных документов для решения задач профессиональной деятельности	Знать: нормативно-правовое регулирование отдельных договорных отношений законодательством Российской Федерации	<i>Пороговый уровень</i>
	Знать: нормативно-правовое регулирование отдельных договорных отношений законодательством Российской Федерации Уметь: определять отдельные нормы российского законодательства, регулирующие определенные виды договорных отношений при решении конкретных практических задач	<i>Продвинутый уровень</i>
	Знать: нормативно-правовое регулирование отдельных договорных отношений законодательством Российской Федерации и нормами международного права при решении отдельных профессиональных задач Уметь: определять отдельные нормы российского и международного законодательства, регулирующие определенные виды договорных отношений при решении конкретных практических задач	<i>Высокий уровень</i>

7.3 Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, владений

<u>компетенция</u>	<u>типовые задания</u>
ПКП-1	<p>1. В банк поступили заявления об открытии счетов:</p> <p>а) от общества с ограниченной ответственностью с просьбой открыть ему второй расчетный счет вне места нахождения предприятия;</p> <p>б) от гражданина Италии Петрова, с просьбой заключить с ним договор банковского счета в рублях РФ;</p> <p>в) от гражданина Иванова — инвалида по зрению, который подписал оферту факсимильным воспроизведением подписи.</p> <p><i>Какой ответ по каждому случаю должен дать банк? Какие документы необходимы для открытия счетов в каждом конкретном случае?</i></p> <p>2. Четко описывает состав и структуру требуемых данных и информации, грамотно реализует процессы их сбора, обработки и интерпретации</p>

Задание 1. Архипов договорился с бригадой рабочих о строительстве дачи и других построек на своем участке (сарая, бани и др.). Для оформления отношений между ними Архиповым был предложен договор подряда, образец которого он позаимствовал у своего соседа. Бригадир рабочих отверг предложенный вариант и, в свою очередь, рекомендовал для этих целей договор подряда на капитальное строительство, которым он пользовался, работая в строительном-монтажном управлении. На основании обоих вариантов стороны согласовали единый документ, названный ими «договор о строительстве дачи и сопутствующих построек».

Работы были осуществлены бригадой качественно и в установленные сроки. За три дня до приемки из-за ураганного ветра загорелась электропроводка и построенные помещения выгорели дотла.

Бригада настаивает на выплате ей вознаграждения за работы и на компенсации стоимости затраченных стройматериалов. Архипов же, ссылаясь на то, что подрядчик выполняет работы за свой риск, платить отказался.

Спор был передан для рассмотрения в суд.

Какой договор был заключен сторонами? Каковы его существенные условия? Как должен быть разрешен возникший спор?

3. Обосновывает сущность происходящего, выявляет закономерности, понимает природу вариативности

Задание 1. Гражданин Иванов передал в пользование гражданину Петрову рояль сроком на десять лет на следующих условиях: рояль по-прежнему остается дома у Иванова, а Петров вправе один раз в неделю по четвергам, в 16-00, приходить к Петрову и играть на рояле в течение двух часов. При этом в качестве платы за пользование выступало угощение, которое Петров должен был всякий раз приносить с собой. Соответствующая договоренность была закреплена в письменной форме.

Через два года Иванов и Петров поссорились и первый отказался допускать второго к себе домой для пользования роялем. Тогда Петров предъявил к Иванову иск об истребовании рояля с тем, чтобы получить возможность снова пользоваться им.

Какое решение должен вынести суд? Изменится ли решение, если Петрова не допускает к роялю Сидоров, который приобрел квартиру Иванова вместе с роялем и прочей обстановкой?

Задание 2. В бюро проката обратился индивидуальный предприниматель Чипсов, пожелавший получить напрокат сроком на 1 месяц пылесос, необходимый ему для ведения своей деятельности по уборке офисных помещений, поскольку его собственный пылесос сломался и находится в ремонте.

Бюро проката отказалось заключить договор проката, ссылаясь на то, что в процессе предпринимательской деятельности имущество изнашивается гораздо интенсивнее, чем в быту, и это совершенно не учтено в тарифах, установленных бюро.

Чипсов обратился в арбитражный суд с иском о понуждении бюро проката к заключению соответствующего договора и о взыскании убытков, причиненных простоем в его деятельности, в размере среднедневного дохода, умноженного на число дней простоя.

Решите дело. Изменится ли решение, если речь пойдет о прокате токарного станка?

3. Формулирует признак классификации, выделяет соответствующие ему группы однородных «объектов», идентифицирует общие свойства

	<p>элементов этих групп, оценивает полноту результатов классификации, показывает прикладное назначение классификационных групп.</p> <p>Задание 1. Петренко (заказчик) заключил договор с АО «Ремстрой» (подрядчиком) на ремонт его трехкомнатной квартиры.</p> <p>Стоимость работы и предоставляемых подрядчиком материалов составила 477 тыс. 600 руб. По условиям договора ремонт должен быть начат 2 июня и окончен 21 июня. При заключении договора Петренко уплатил 200 тыс. руб. аванса.</p> <p>1 июня Петренко позвонил сотрудник АО «Ремстрой» и попросил его согласия о переносе срока начала ремонта квартиры на 15 июня. Заказчику пояснили, что подрядчик не может выделить рабочих, так как они заняты на других объектах, ремонт которых не был своевременно окончен из-за недопоставки строительных материалов.</p> <p>Петренко ответил отказом, поскольку он взял на работе отпуск за свой счет и ждал ремонтников.</p> <p>Работы в квартире Петренко были начаты лишь 14 июня и окончены 30 июня. По окончании работы Петренко уплатил еще 77 тыс. 600 руб., а остальные 200 тыс. руб. платить отказался, считая их убытками, понесенными в результате нарушения АО «Ремстрой» условий договора.</p> <p>АО «Ремстрой» обратилось в суд с иском о взыскании с Петренко 200 тыс. руб.</p> <p>Какой договор был заключен сторонами? Как должен быть разрешен возникший спор? Изменится ли решение, если заказчиком выступает ООО «Ромашка»?</p>
--	---

Примерный перечень вопросов к зачету

1. Понятие и источники договорного права.
2. Принципы договорного права.
3. Понятие договора, его экономическая и правовая сущность.
4. Соотношение понятий «договор», «сделка» и «обязательство».
5. Субъекты договорных правоотношений.
6. Согласование предмета, существенных условий договора.
7. Классификация договоров.
8. Порядок заключения договора.
9. Переговоры о заключении договора.
10. Заверения об обстоятельствах.
11. Способы обеспечения исполнения договорных обязательств.
12. Основания, порядок, последствия изменения договора.
13. Основания, порядок, последствия расторжения договора.
14. Уступка прав требования по договору.
15. Гражданско-правовая ответственность как следствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договорных обязательств.
16. Понятие и виды договора купли-продажи, предмет и существенные условия.
17. Права и обязанности сторон договора купли-продажи.
18. Последствия нарушения условий договора о качестве, количестве и ассортименте товаров.
19. Понятие договора мены и его правовая характеристика.
20. Содержание и форма договора дарения.
21. Ограничение и запрещение дарения.

22. Основания отмены дарения.
23. Понятие ренты. Виды договора ренты.
24. Понятие договора аренды, объекты имущественных прав по договору аренды, форма и срок договора.
25. Виды договора аренды и их содержание.
26. Понятие, существенные условия и субъектный состав договора безвозмездного пользования (ссуды).
27. Понятие и содержание договора найма жилого помещения.
28. Особенности договора найма жилого.
29. Понятие и содержание договора подряда.
30. Отличие обязательств по производству работ от иных гражданско-правовых обязательств.
31. Виды договора подряда.
32. Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.
33. Стороны и предмет договора возмездного оказания услуг.
34. Транспортные и экспедиционные услуги.
35. Понятие и сферы применения договора хранения.
36. Договор страхования. Виды страхования. Суброгация.
37. Понятие, форма и содержание договора займа.
38. Кредитный договор как разновидность договора займа. Форма кредитного договора.
39. Товарный и коммерческий кредит.
40. Понятие и предмет договора финансирования под уступку денежного требования (факторинга).
41. Соотношение договоров банковского вклада и банковского счета.
42. Виды договоров банковского вклада.
43. Отдельные виды договоров банковского счета (договор номинального счета, договор счета эскроу).
44. Основные формы безналичных расчетов.
45. Понятие, форма и регистрация договора коммерческой концессии. Соотношение договора коммерческой концессии с лицензионным договором.
46. Система посреднических договоров.
47. Права и обязанности лица, действовавшего в чужом интересе.
48. Договор доверительного управления: понятие, содержание, порядок заключения и прекращения.
49. Правовой статус учредителя управления, доверительного управляющего, выгодоприобретателя.
50. Стороны договора простого товарищества (договора о совместной деятельности), их права и обязанности.

Пример кейсов

Кейс №1

Кондитерский комбинат обратился в арбитражный суд с иском к мукомольному заводу о внесении изменений в договор на поставку муки.

Покупатель предлагал установить в договоре санкции за каждый случай неявки представителя завода по вызову покупателя в случае обнаружения им недостатка или недоброкачества муки. Завод возражал против установления в договоре такой санкции, однако арбитражный суд удовлетворил требование истца и включил в договор условие о штрафе за каждый случай неявки, полагая, что это будет способствовать улучшению сохранности муки.

1. Каков порядок установления в договоре поставки дополнительных санкций?
2. Правильное ли решение принял арбитражный суд?

Кейс №2

8 февраля 2017 г. Петров В.И. в магазине ООО «Лотос» (г. Москва) купил телевизор «Самсунг». Этот факт подтвержден товарным чеком и отметкой магазина в техническом паспорте на телевизор. 19 августа 2007 г. телевизор вышел из строя (нет изображения). Петров обратился в магазин с требованием о расторжении договора купли-продажи и возврате уплаченной за телевизор денежной суммы.

Магазин отказался выполнить требования покупателя, сославшись на то, что телевизор установлен гарантийный (срок гарантии 12 мес. со дня продажи), а поэтому ему следует обратиться в гарантийную мастерскую, где и будут безвозмездно устранены недостатки в телевизоре.

Основаны ли на законе требования Петрова к магазину?

В течение каких сроков покупатель вправе предъявить продавцу требования по поводу недостатков товара?

Вправе ли Петров обратиться в суд с иском к магазину о расторжении договора и возмещении убытков. Определите размер этих убытков?

Примеры тестовых заданий

1. Закончите следующее определение: «Сделка- это действие...
А) призванное обеспечить выгоду ее участникам»;
Б) направленное на установление, изменение или прекращение прав и обязанностей»;
В) идущее вразрез с совестью ее участников».
2. Кто из указанных лиц является участником имущественных отношений?
А) Юридические лица
Б) Физические лица
В) Верны оба ответа
3. Закончите следующее утверждение: «Из перечисленных далее событий договором займа является
А) просьба сохранить ценную вещь»;
Б) приобретение авиационного билета»;
В) получение кредита в банке».
4. Что из перечисленного является договором хранения?
А) подарок родственнику;
Б) предоставление другу на время автомобиля в пользование;
В) обещание сберечь в целости и сохранности цветы подруги во время ее отсутствия.

5. Что порождает обязательства?

- А) деловое намерение;
- Б) привилегия;
- В) сделка (договор).

6. Наиболее важные условия договора называются:

- А. Основными
- Б. Существенными
- В. Первоочередными
- Г. Второстепенными

7. Оферта - это:

- А. Условия договора
- Б. Лицо, признавшее ответственность по договору
- В. Конкретное предложение заключить договор на определенных условиях
- Г. Любое предложение о заключении договора

8. Поручительством называется:

- А. Обязательство, данное кредитором о выдаче денежных средств
- Б. Имущество, находящееся в залоге у банка
- В. Обязательство, данное третьим лицом исполнения условий договора
- Г. Обязательство, данное должником о сроках возврата долга

9. Безвозмездным договором является:

- А. Договор мены
- Б. Договор подряда
- В. Договор дарения
- Г. Договор купли-продажи

10. Контрагентом называют:

- А. Лицо, с которым будет заключен договор
- Б. Лицо, являющееся свидетелем заключения договора
- В. Нотариуса, который удостоверил сделку
- Г. Все, перечисленные

11. Согласие, данное адресатом оферты на заключение сделки, называется:

- А. Предварительным договором
- Б. Публичной офертой
- В. Акцептом
- Г. Арендой

12. Неустойка, взимаемая в % соотношении, от размера долга - это:

- А. Пени
- Б. Штраф
- В. Залог
- Г. Банковский процент

13. Односторонним является договор:

- А. Купли-продажи
- Б. Аренды
- В. Займа
- Г. Хранения

15) Определённая законом или договором денежная сумма, которую должник обязан уплатить кредитору в случае неисполнения, ненадлежащего исполнения, просрочки исполнения обязательства.

- А) Поручительство
- Б) Неустойка (штраф, пеня)
- В) Удержание
- Г) Залог
- Д) Банковская гарантия
- Е) Задаток

ПРИМЕРЫ ЗАЧЕТНЫХ БИЛЕТОВ

Зачет по дисциплине проводится в виде устного ответа на 2 теоретических вопроса и 1 практико-ориентированного задания

При оценке ответа учитывается правильность и полнота решения, наличие необходимых пояснений. Каждое из правильно решенных заданий оценивается в 20 баллов

Зачетный билет

1. Порядок заключения договора.

2. Согласие, данное адресатом оферты на заключение сделки, называется:

- А. Предварительным договором
- Б. Публичной офертой
- В. Акцептом
- Г. Арендой

3. Кондитерский комбинат обратился в арбитражный суд с иском к мукомольному заводу о внесении изменений в договор на поставку муки. Покупатель предлагал установить в договоре санкции за каждый случай неявки представителя завода по вызову покупателя в случае обнаружения им недостачи или недоброкачества муки. Завод возражал против установления в договоре такой санкции, однако арбитражный суд удовлетворил требование истца и включил в договор условие о штрафе за каждый случай неявки, полагая, что это будет способствовать улучшению сохранности муки.

- 1. Каков порядок установления в договоре поставки дополнительных санкций?
- 2. Правильное ли решение принял арбитражный суд?

7.4. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений и владений.

- 1. Приказ от 23.03.2017 № 0557/о «Об утверждении Положения о проведении текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся по программам бакалавриата и магистратуры в Финансовом университете»
- 2. Приказ от 01.12.2017 № 2132/о «О внесении изменений в Положение о проведении текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся по программам бакалавриата и магистратуры в Финансовом университете».
- 3. Приказ от 10.10.2018 № 1873/о «О внесении изменений в Положение о проведении

текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся по программам бакалавриата и магистратуры в Финансовом университете»

4. Приказ от 13.11.2013 № 1897/о «Об утверждении Регламента подготовки и проведения экзаменов в Финуниверситете».

8. Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины

а) нормативные правовые акты

1. Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12.12.1993) // «Собрание законодательства РФ», 26.11.2014, №4, ст. 445.

2. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994, №51-ФЗ // Российская газета от 08.12.1994, № 238-239.

3. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 N 14-ФЗ //Собрание законодательства РФ, 29.01.1996, N 5, ст. 410 4.

б) основная литература

4. Иванова, Е. В. Договорное право в 2 т. Том 1. Общая часть : учебник для бакалавриата и магистратуры / Е. В. Иванова. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 186 с. — (Бакалавр и магистр. Академический курс). — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://www.biblio-online.ru/>

5. Иванова, Е. В. Договорное право в 2 т. Том 2. Особенная часть : учебник для бакалавриата и магистратуры / Е. В. Иванова. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 420 с. — (Бакалавр и магистр. Академический курс). — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://www.biblio-online.ru/>

Дополнительная литература

6. Анисимов, А. П. Договорное право : практ. пособие для бакалавриата и магистратуры / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общ. ред. А. Я. Рыженкова. — М. : Издательство Юрайт, 2018. — 294 с. — (Серия : Бакалавр и магистр. Академический курс). (ЭБС ЮРАЙТ)

7. Белов, В. А. Понятие и виды торговых договоров. Курс лекций : учебное пособие для бакалавриата и магистратуры / В. А. Белов. — М. : Издательство Юрайт, 2018. — 502 с. — (Серия : Авторский учебник). (ЭБС ЮРАЙТ)

8. Воробьева, О. В. Составление договора: техника и приемы / О. В. Воробьева. — 2-е изд., пер. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2018. — 227 с. — (Серия : Консультации юриста). (ЭБС ЮРАЙТ)

9. Иванова, Е. В. Договорное право в 2 т. Том 1. Общая часть : учебник для бакалавриата и магистратуры / Е. В. Иванова. — 2-е изд., пер. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2018. — 186 с. — (Серия : Бакалавр и магистр. Академический курс). (ЭБС ЮРАЙТ)

10. Иванова, Е. В. Договорное право в 2 т. Том 2. Особенная часть : учебник для бакалавриата и магистратуры / Е. В. Иванова. — 2-е изд., пер. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2018. — 420 с. — (Серия : Бакалавр и магистр. Академический курс). (ЭБС ЮРАЙТ)

11. Коммерческое право. Практикум : учебное пособие для академического бакалавриата / Е. А. Абросимова [и др.] ; под общ. ред. Е. А. Абросимовой, В. А. Белова. — М. : Издательство Юрайт, 2018. — 131 с. — (Серия : Бакалавр. Академический курс). (ЭБС ЮРАЙТ)

12. Коммерческое право : учебник для академического бакалавриата / Б. И. Пугинский [и др.] ; под общ. ред. Б. И. Пугинского, В. А. Белова, Е. А. Абросимовой. — 5-е изд., пер. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2018. — 471 с. — (Серия : Бакалавр. Академический курс). (ЭБС ЮРАЙТ)

9. Перечень ресурсов информационно-коммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины.

<i>Наименование ресурса</i>	<i>Электронный адрес</i>
ПРАВОВЫЕ БАЗЫ ДАННЫХ	
Кодекс. Информационно-правовая система	http://www.kodeks.net/
Парк.РУ Справочно-правовая система	http://www.park.ru/
ИНФОРМАЦИОННАЯ ПОДДЕРЖКА БИЗНЕСА И БАЗЫ ДАННЫХ	
Официальный сайт Министерства финансов Российской Федерации	www.minfin.ru
Официальный сайт Федеральной налоговой службы	www.nalog.ru
Официальный сайт Федеральной службы финансово-бюджетного надзора	www.rosfinnadzor.ru
Официальный сайт Федерального казначейства	www.roskazna.ru
РосПравосудие	www.rospravosudie.com
Финам. ru	www.finam.ru
Финансовая информационная служба	www.leader.ru/banking
ЮРИДИЧЕСКИЕ И ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ИЗДАНИЯ	
Юридические журналы	https://zakon.ru/blog
Интернет-издание по теории и практике финансового и управленческого учета	http://gaap.ru/diary/
Финанс	http://www.finansmag.ru/
Финансовый директор	http://www.fd.ru/
ЛИТЕРАТУРА В INTERNET	
Библиотека «Полка букиниста»	http://polbu.ru/
Каталог ресурсов в помощь студенту	http://edu.uapa.ru/elibrary/
Книжная поисковая	http://www.ebdb.ru/

<i>Наименование ресурса</i>	<i>Электронный адрес</i>
система eBdb	
Электронная библиотека StudySpace в помощь студентам и аспирантам экономических вузов	http://studyspace.ru/istochniki-materiala-po-predmetam/ekonomika-i-pravo-14.html/
Электронная библиотека юридической, экономической и деловой литературы	http://www.aup.ru/library/
Экономический портал	http://institutiones.com/

10. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

Наименование методических материалов для обучающихся	Год утверждения	Местонахождение материала (ссылка на ИОП, информационный стенд департамента/кафедры/филиала, др.)
Методические указания	2021	http://www.old.fa.ru/fil/chair-chelyabinsk-filos/dis/Pages/default.aspx

Раздел 11. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень необходимого программного обеспечения и информационных справочных систем

11.1. Комплект лицензионного программного обеспечения

- 1) Антивирусная защита ESET NOD32;
- 2) Windows, Microsoft Office.

11.2. Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы

1. <http://www.finofficer.ru/Information/wwwfinance.htm> (Интернет-ресурсы по финансам и финансовому менеджменту)
2. <http://www.kremlin.ru/> (Интернет-ресурсы президента России)
3. www.cfin.ru - Корпоративный менеджмент
4. Справочно-правовая система Консультант Плюс [www/consultant.ru](http://www.consultant.ru).

11.3. Сертифицированные программные и аппаратные средства защиты информации

Не используются.

12. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса

Для реализации программы бакалавриата Филиал располагает специальными помещениями, представляющими собой учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, а также помещения для самостоятельной работы и помещения для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования. Специальные помещения укомплектованы специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории.

Для проведения занятий лекционного типа предлагаются наборы демонстрационного оборудования и учебно-наглядных пособий, обеспечивающие тематические иллюстрации. Помещения для самостоятельной работы обучающихся оснащены компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно образовательную среду организации.

Филиал обеспечен необходимым комплектом лицензионного программного обеспечения.

Перечень лицензионного программного обеспечения:

- 1) Антивирусная защита ESET NOD32
- 2) Windows, Microsoft Office

