|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| [cid:image001.png@01CDBD09.177F33A0](http://www.mfpa.ru/) | E:\Мама\Мои документы\МЭСИ\Конференция\Конференция 2019\Логотип Союз СОО.png | **100** |

**Тринадцатая Международная научно-методическая конференция**

**«Стоимость собственности: оценка и управление»**

**Москва, 18 ноября 2021 года**

**Место проведения: Негосударственное образовательное частное учреждение высшего образования «Московский финансово-промышленный университет «Синергия» (Университет «Синергия») (дистанционный формат)**

**Организаторы:** Университет «Синергия», Финансовый университет при Правительстве Российской Федерации

**При поддержке** Национального объединения СРО оценщиков «Союз СОО»

**Организационный комитет Конференции:**

1. **Косорукова Ирина Вячеславовна,** д.э.н., профессор, заведующий кафедрой Оценочной деятельности и корпоративных финансов Университета «Синергия», профессор Департамента корпоративных финансов и корпоративного управления Финансового университета при Правительстве РФ
2. **Федотова Марина Алексеевна,** д.э.н., профессор, заместитель научного руководителя Финансового университета при Правительстве РФ
3. **Лосева Ольга Владиславовна,** д.э.н.,руководитель Департамента корпоративных финансов и корпоративного управления Финансового университета при Правительстве РФ
4. **Плясова Светлана Владимировна,** к.э.н., доценткафедры Оценочной деятельности и корпоративных финансов Университета «Синергия»
5. **Тазихина Татьяна Викторовна**, к.э.н., профессор Департамента корпоративных финансов и корпоративного управления Финансового университета при Правительстве РФ
6. **Полищук Оксана Анатольевна,** помощник научного руководителя Департамента корпоративных финансов и корпоративного управления Финансового университета при Правительстве РФ

**ПРОГРАММА КОНФЕРЕНЦИИ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 10.00 – 13.15 | **Пленарное заседание: Проблемы и перспективы развития методологии, стандартизации, экспертизы оценочной деятельности и качественной подготовки оценщиков**  ***Модераторы: Федотова М.А., Косорукова И.В.*** | |
| 10.00 – 10.10 | **Косорукова Ирина Вячеславовна**, д.э.н., профессор, заведующий кафедрой Оценочной деятельности и корпоративных финансов Университета «Синергия», профессор Департамента корпоративных финансов и корпоративного управления Финансового университета при Правительстве РФ, Председатель Комитета по образованию Национального объединения СРО оценщиков "Союз СОО" | Приветственное слово |
| 10.10 – 10.30 | **Смоляков Вадим Валерьевич,** начальник Управления организации оценки федерального имущества Федерального агентства по управлению государственным имуществом | **Доклад:** Оценка государственного и муниципального имущества : актуальные проблемы и направления их решения |
| 10.30 – 10.50 | **Соколовская Дина Михайловна,** начальник отдела оценки Госимущества Республики Беларусь | Доклад: Регулирование оценочной деятельности в Республике Беларусь |
| 10.50 – 11.10 | **Федотова Марина Алексеевна**, д.э.н., профессор, заместитель научного руководителя Финансового университета при Правительстве РФ, президент СМАО, руководитель Рабочего органа Совета по оценочной деятельности Минэкономразвития России по образованию и квалификации | **Доклад:** Инструментарий стоимостной оценки цифровых активов |
| 11.10 – 11.30 | **Юреня Светлана Петровна**, **председатель Ассоциации оценочных организаций, Падунович Инесса Брониславовна**, управляющий партнёр группы компаний ИПМ Консалт, Республика Беларусь | **Доклад:** Ситуация на рынке услуг оценки в Республике Беларусь. Перспективы развития |
| 11.30 – 11.45 | **Луняк Алексей Николаевич**, председатель Совета Национального объединения СРО оценщиков «Союз СОО» | **Доклад:** Союз саморегулируемых организаций оценщиков - основа независимой оценки |
| 11.45 – 12.00 | **Кулаков Кирилл Юрьевич**, д.э.н., профессор, FRICS, проректор НИУ МГСУ, Председатель Комитета по кадастровой оценке и оспариванию кадастровой стоимости Национального объединения СРО оценщиков "Союз СОО", Вице-президент СРО РАО | **Доклад:** Оспаривание кадастровой стоимости - спасение или опасность для оценочной деятельности? |
| 12.00. – 12.15 | **Козырь Юрий Васильевич,** д.э.н., президент Общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков», ведущий научный сотрудник ЦЭМИ РАН | **Доклад:** Проблемные вопросы действующей редакции МСО в части регламентации затратного подхода |
| 12.15 – 12.30 | **Морина Наталья Александровна,** руководитель Рабочего органа Совета по оценочной деятельности Минэкономразвития России по стандартам | **Доклад:** Новая редакция Федеральных стандартов оценки: комментарии к изменениям в практике оценки |
| 12.30 – 12.45 | **Петровская Елена Владимировна**, к.э.н., Генеральный директор СРО АРМО, член Генерального совета «Деловой России», руководитель комиссии по профессиональным квалификациям в области оценочной деятельности СПК ФР Национального  Совета по профессиональным квалификациям при Президенте Российской Федерации | **Доклад:** Требования к квалификации специалистов в области оценочной деятельности |
| 12.45 – 13.00 | **Кориневский Александр Юрьевич**,  заместитель председателя Правления СРО   "Национальная коллегия специалистов-оценщиков", член Совета по оценочной деятельности при Минэкономразвития РФ, член Комитета по кадастровой оценке и оспариванию кадастровой стоимости Национального объединения саморегулируемых организаций оценщиков «Союз СОО», сопредседатель рабочей группы по подготовке Методических рекомендаций по оценке рыночной стоимости объектов недвижимости для целей оспаривания результатов определения кадастровой стоимости | **Доклад:** Судебно-оценочная экспертиза, как "серая зона" оценочной деятельности.  Текущее состояние, проблемы, перспективы |
| 13.00 – 13.15 | **Калинкина Кира Евгеньевна**, к.э.н., заведующая базовой кафедрой РЭУ им. Г.В. Плеханова "Экономические и правовые экспертизы" Союза судебных экспертов "Экспертный совет", Зам. председателя Правления ССЭ "ЭС", Вице-президент СРОО "Экспертный совет" | **Доклад:** Корпоративное непрерывное профессиональное образование |
| **13.15 – 13.45** | **Обед** | |
| 13.45 – 15.45 | **Секция 1: Проблемы оценки, экспертизы и управления стоимостью недвижимости и движимого имущества**  ***Модераторы: Косорукова И.В., Тазихина Т.В.*** | |
| 13.45 – 14.00 | **Смоляк  Сергей Абрамович**, д.э.н., главный научный сотрудник ЦЭМИ РАН | **Доклад:** Методы стоимостной оценки в задачах теории надежности |
| 14.00 – 14.15 | **Лужанский Борис Ефимович,** проф., д.т.н., Председатель «Комитета по научному и методическому обеспечению оценочной деятельности» СРО НКСО и РКО | **Доклад:** Методика оценки рыночной и инвестиционной стоимости объектов с учетом  внешних санкций. Пример оценки самолета. |
| 14.15 – 14.30 | **Лебединский Владимир Игоревич,** к.э.н., Первый вице-президент, Председатель экспертного совета СРОО "Экспертный совет" | **Доклад:** Методические рекомендации по определению упущенной выгоды |
| 14.30 – 14.45 | **Каминский Алексей Владимирович**, Президент Ассоциации «СРОО «Экспертный совет», Председатель Правления Союза судебных экспертов «Экспертный совет», Заместитель председателя Совета Торгово-промышленной палаты Российской Федерации по саморегулированию предпринимательской и профессиональной деятельности | **Доклад:** Об уголовной ответственности судебного эксперта за заведомо ложное заключение финансово-экономической экспертизы |
| 14.45 – 15.00 | **Ильин Максим Олегович**, к.э.н., исполнительный директор Ассоциации «СРОО «Экспертный совет» | **Доклад:** Актуальные вопросы судебной оценочной экспертизы: сбор материалов и информации экспертом. |
| 15.00 – 15.15 | **Подшиваленко Денис Валерьевич**, к.э.н., MRICS, вице-президент «Ассоциации ценового мониторинга», руководитель компании «ГринЭкспертиза» | **Доклад:** **Опыт США: учет факторов ESG при оценке недвижимости и бизнеса в преддверии нового кризиса рынка недвижимости** |
| 15.15 – 15.30 | **Карцев Павел Валерьевич**, Генеральный директор ValrusLtd, **Канивец Андрей Алексеевич,** оценщик ValrusLtd, **Абдуллин Ринат Маратович,** студент факультета Кадастр недвижимости Государственного университета | **Доклад:** Обработка и пространственная визуализация больших данных при проведении оценки и аналитике рынка недвижимости |
| 15.30 – 15.45 | **Власов Александр Данилович**, ООО «Сибирский научный центр «Экопрогноз», научный руководитель, директор | **Доклад:** Методологические и организационные основы внедрения экономических нормативов рационального использования объектов недвижимости и природных ресурсов России |
| 15.50 - 18.00 | **Секция 2: Проблемы оценки и управления стоимостью интеллектуальной собственности и бизнеса**  ***Модераторы: Косорукова И.В., Тазихина Т.В.*** | |
| 15.50 – 16.05 | **Косорукова Ирина Вячеславовна**, д.э.н., профессор, заведующий кафедрой Оценочной деятельности и корпоративных финансов Университета «Синергия», профессор Департамента корпоративных финансов и корпоративного управления Финансового университета при Правительстве РФ, Председатель Комитета по образованию Национального объединения СРО оценщиков "Союз СОО" | **Доклад:** О формировании справедливой стоимости в оценке бизнеса |
| 16.05 – 16.20 | **Леонтьев Борис Борисович,** д.э.н., проф., академик РАЕН, Генеральный директор ООО “Федеральный институт сертификации и оценки интеллектуальной собственности и бизнеса” | **Доклад:** Проблемные вопросы оценки интеллектуальной собственности |
| 16.20 – 16.35 | **Григорьев Владимир Викторович,** д.э.н., доцент, профессор Департамента корпоративных финансов и корпоративного управления Финансового университета при Правительстве РФ | **Доклад:** Методики оценки криптовалют: поэлементная и интегрированная |
| 16.35 – 16.50 | **Мокрова Лидия Павловна,** к.э.н., доцент Финансового университета при Правительстве РФ | **Доклад:** Барьеры и драйверы роста бизнеса в индустрии спорта |
| 16.50 – 17.05 | **Родин Александр Юрьевич**, к.э.н., доцент кафедры Оценочной деятельности и корпоративных финансов Университета «Синергия» | **Доклад:** Современные аспекты снижения рисков в управлении оборотными средствами |
| 17.05-17.20 | **Трифонов Николай Юрьевич,** Международная ассоциация «Совет объединений оценщиков Евразии», генеральный директор, Республика Беларусь | **Доклад:** Доходный подход к оценке стоимости: последние достижения |
| 17.20-17.30 | **Кухтин Пётр Викторович,** к.э.н., доцент Департамента корпоративных финансов и корпоративного управления Финансового университета при Правительстве РФ | **Доклад:** Применение искусственного интеллекта при расчете стоимости земельных участков |
| 17.30 – 17.40 | **Суханова Ирина Геннадьевна**, к.э.н., MRICS, доцент кафедры Оценочной деятельности и корпоративных финансов Университета «Синергия», куратор проектов Департамента оценки ООО «ФинЭкспертиза» | **Доклад:** Особенности оценки секрета производства как объекта интеллектуальных прав |
| 17.40 - 17.50 | **Смирнов Виталий Валерьевич,** ООО "ТехЭкстрим", начальник отдела информационных технологий | **Доклад:** Методы и средства автоматизации извлечения скрытых знаний и синтеза новых знаний внутри организаций, занимающихся оценочной деятельностью |
| 17.50 - 18.00 | **Тельминова Наталия Витальевна**, к.э.н., доцент кафедры Оценочной деятельности и корпоративных финансов Университета «Синергия» | **Доклад: Проблемы оценки стоимости инвестиционных проектов и бизнеса в сфере Агротеха** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 13.45 – 16.30 | **Секция 3: Новое в методологии оценки стоимости активов и бизнеса в условиях неопределенности и цифровизации**  ***Модераторы: Тельминова Н.В., Помулев А.А.*** | |
| 13.45 – 14.00 | **Лосева Ольга Владиславовна**, д.э.н., доцент, руководитель Департамента корпоративных финансов и корпоративного управления Финансового университета при Правительстве РФ | Доклад: Проблемы оценки стоимости результатов интеллектуальной деятельности для нужд МЧС |
| 14.00 – 14.15 | **Якупова Наиля Маликовна**, д.э.н., профессор кафедры проектного менеджмента и оценки бизнеса  Института управления, экономики и финансов, ФГАОУ ВО "Казанский (Приволжский) Федеральный Университет" | Доклад: Факторы стоимости земель сельскохозяйственного назначения |
| 14.15 – 14.25 | **Романова Марина Владимировна,** д.э.н., доцент, профессор кафедры Экономики и финансов Московского международного университета | Доклад: Роль оценки и проблемы в хозяйственной деятельности организации |
| 14.25 – 14.35 | **Сергеева Наталья Викторовна,** доцент ФГБОУ ВО «Российский государственный аграрный университет – МСХА имени К.А. Тимирязева» | Доклад: Факторы роста стоимости восстановленных средств производства в сельском хозяйстве |
| 14.35 – 14.45 | **Косорукова Ольга Дмитриевна,** ст. преподаватель кафедры Оценочной деятельности и корпоративных финансов Университета «Синергия» | Доклад: Особенности определения ставки дисконтирования в оценке бизнеса с учетом анализа факторов корпоративного управления |
| 14.45– 15.00 | **Толстикова Екатерина Андреевна,** аспирант Департамента корпоративных финансов и корпоративного управления Финансового университета при Правительстве РФ | Доклад: Модель оценки стоимости интеллектуального капитала университета |
| 15.00 – 15.10 | **Шестакова Елена Дмитриевна**, аспирант Департамента корпоративных финансов и корпоративного управления Финансового университета при Правительстве РФ | Доклад: Перспективы развития методов управления стоимостью публичных акционерных обществ в условиях цифровой экономики |
| 15.10 – 15.20 | **Мощенко Оксана Викторовна**, к.э.н., доцент Департамента аудита и корпоративной отчетности Финансового университета при Правительстве РФ | Доклад: Цифровизация трудовых отношений и ее влияние на производительность труда и стоимость компаний |
| 15.20. - 15. 30 | **Тазихина Татьяна Викторовна**, к.э.н., профессор Департамента корпоративных финансов и корпоративного управления Финансового университета при Правительстве РФ | Доклад: Разработка новой концептуальной модели стоимости собственности: результаты и проблемы |
| 15.30 – 15.40 | **Щурина Светлана Валентиновна,** к.э.н., доцент Департамента корпоративных финансов и корпоративного управления Финансового университета при Правительстве РФ | Доклад: Стоимость собственности при микрофинансировании малого и среднего бизнеса в России |
| 15.40 – 15.50 | **Абалакин Александр Алексеевич**, к.э.н., доцент кафедры Оценочной деятельности и корпоративных финансов Университета «Синергия» | Доклад: Формирование информации в интегрированной отчетности для оценки бизнеса организации |
| 15.50 – 16.00 | **Андреева Марина Юрьевна**, к.э.н., доцент кафедры Оценочной деятельности и корпоративных финансов Университета «Синергия» | Доклад: Роль нематериальных активов в инновационном развитии предприятия |
| 16.00 – 16.10 | **Ванданимаева Оюна Машбатовна**, доцент кафедры Оценочной деятельности и корпоративных финансов Университета «Синергия» | Доклад: Особенности оценки цифровых товарных знаков |
| 16.10 – 16.20 | **Груднева Алла Александровна**, к.э.н., доцент кафедры Оценочной деятельности и корпоративных финансов Университета «Синергия» | Доклад: Проблемы цифровизации горных предприятий |
| 16.20 – 16.30 | **Созаева Джамиля Алимовна**, к.э.н., доцент кафедры Оценочной деятельности и корпоративных финансов Университета «Синергия» | Доклад: О применимости методологии инвестиционного и стоимостного анализа к оценке эффективности закупочной деятельности корпоративных заказчиков |
| 13.45 – 16.30 | **Секция 4: Развитие инструментария оценочной деятельности нового поколения: искусственный интеллект и новые технологии**  ***Модераторы: Плясова С.В., Игонин В.В.*** | |
| 13.45 – 14.00 | **Якупова Наиля Маликовна**, д.э.н., профессор кафедры проектного менеджмента и оценки бизнеса  Института управления, экономики и финансов, ФГАОУ ВО "Казанский (Приволжский) Федеральный Университет" | Доклад: Регрессионная модель панельных данных — как инструмент определения мультипликаторов стоимости бизнеса |
| 14.00 – 14.15 | **Тазихина Татьяна Викторовна**, к.э.н., профессор Департамента корпоративных финансов и корпоративного управления Финансового университета при Правительстве РФ | Доклад: Гармонизация финансово- экономических дисциплин в образовательных программах подготовки кадров для стоимостной оценки |
| 14.15 – 14.25 | **Помулев Александр Александрович**, к.э.н., доцент, доцент Департамента корпоративных финансов и корпоративного управления Финансового университета при Правительстве РФ | Доклад: Проблемы идентификации искусственного интеллекта как объекта стоимостной оценки |
| 14.25 – 14.35 | **Романова Наталья Викторовна**, к.э.н., доцент Финансового университета при Правительстве РФ | Доклад: Использование искусственного интеллекта и новых технологий в оценочной деятельности: современная практика и прогноз на будущее |
| 14.35 – 14.45 | **Богатырев Семен Юрьевич,** к.э.н., доцент Департамента корпоративных финансов и корпоративного управления Финансового университета при Правительстве РФ | Доклад: Моделирование стоимости при помощи языков структурированых запросов современных информационно-аналитических систем |
| 14.45– 15.00 | **Гавель Ольга Юрьевна**, доцент департамента бизнес-аналитики Финансового университета при Правительстве РФ | Доклад: Прогнозирование эффективности использования цифровых технологий на основе теории бизнес-моделей: практический опыт фармакологии |
| 15.00 – 15.10 | **Зеленкина Елена Валерьевна**, к.э.н., доцент кафедры Оценочной деятельности и корпоративных финансов Университета «Синергия» | Особенности определения ставки дисконтирования в оценке бизнеса с учетом анализа факторов корпоративного управления |
| 15.10 – 15.20 | **Бондарева Наталья Анатольевна,** к.э.н., доцент кафедры Оценочной деятельности и корпоративных финансов Университета «Синергия» | Доклад: Экологический штраф в налогообложении |
| 15.20. - 15. 30 | **Калинин Александр Ростиславович**, д.э.н., доцент кафедры Оценочной деятельности и корпоративных финансов Университета «Синергия» | Доклад: Межрегиональная дифференциация экономического потенциала как фактор стоимости земельных участков при формировании доходов бюджетной системы |
| 15.30 – 15.40 | **Мазур Лидия Викторовна**, к.э.н., доцент кафедры Оценочной деятельности и корпоративных финансов Университета «Синергия» | Доклад: Формирование информации в интегрированной отчетности для оценки бизнеса организации |
| 15.40 – 15.50 | **Плясова Светлана Владимировна**, к.э.н., доцент кафедры Оценочной деятельности и корпоративных финансов Университета «Синергия» | Доклад: Ценообразующие факторы токенов интернет проектов |
| 15.50 – 16.00 | **Труфанова Светлана Александровна**, к.э.н., доцент кафедры Оценочной деятельности и корпоративных финансов Университета «Синергия» | Доклад: KPI, как инструмент оценки цифрового ведомства |
| 16.00 – 16.10 | **Борисова Ольга Викторовна,** к.э.н., доцент Департамента корпоративных финансов и корпоративного управления Финансового университета при Правительстве РФ | Доклад: Трансформация ключевых компетенций оценщиков в условиях цифровизации экономики |
| 16.10 – 16.20 | **Усанов Александр Юрьевич**, к.э.н., доцент Департамента аудита и корпоративной отчетности Финансового университета при Правительстве РФ | Доклад: Влияние размера компании на величину ставки отдачи на капитал |
| 16.20 – 16.30 | **Шиханова Юлия Анатольевна,** к.э.н., доцент кафедры Оценочной деятельности и корпоративных финансов Университета «Синергия» | Доклад: Особенности оценки стоимости программного обеспечения в рамках оценки бизнеса в России |

**Информационные партнеры**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| **ЛОГОТИП журн** | |