

## **Аннотация к рабочей программе дисциплины «Девелопмент недвижимости»**

### **Цель дисциплины:**

обучить студента знаниям в области: сущности, функции, содержания системы управления недвижимостью; теории и практике функционирования рынка недвижимости; основным принципам классификации объектов недвижимости; стадии жизненного цикла объектов недвижимости; роли фасилити-менеджмента в создании и функционировании зданий на протяжении всего их жизненного цикла;

### **Краткое содержание:**

освоение дисциплины основано на глубоком изучении следующих тем: основы функционирования рынка управления недвижимостью; концепция управления недвижимым имуществом; редевелопмент недвижимости в современных условиях; управление сохранением и развитием объектов недвижимости культурного наследия; зарубежный и отечественный опыт управления развитием объектов недвижимости; перспективные объекты: доходные дома, лофты, экодома; комплексная оценка эффективности управления недвижимым имуществом; пути совершенствования процессов управления развитием объектов недвижимости культурного наследия.