

## **Аннотация дисциплины**

### **Вещное право**

**Цель дисциплины:** формирование у студентов необходимых профессиональных знаний в области вещного права, обучение самостоятельной работе с нормативными правовыми актами, регулирующими отношения собственности и иных вещных прав.

### **Содержание дисциплины**

Общие положения о вещных правах. Отличие вещных прав от прав обязательственных. Содержание права собственности как субъективного гражданского права. Правомочия владения, пользования и распоряжения. Порядок и пределы осуществления права собственности. Обязанности собственника. Правило о риске случайной гибели или случайного повреждения имущества собственника. Субъекты права собственности. Объекты права собственности. Классификация вещей как объектов права собственности. Особенности правового регулирования права собственности на недвижимое имущество. Система вещных прав по российскому гражданскому законодательству. Возникновение и прекращение права собственности. Правовые особенности различных форм собственности. Общая собственность. Право собственности и иные вещные права на жилое помещение. Право собственности и иные вещные права на землю. Способы и формы защиты вещных прав.