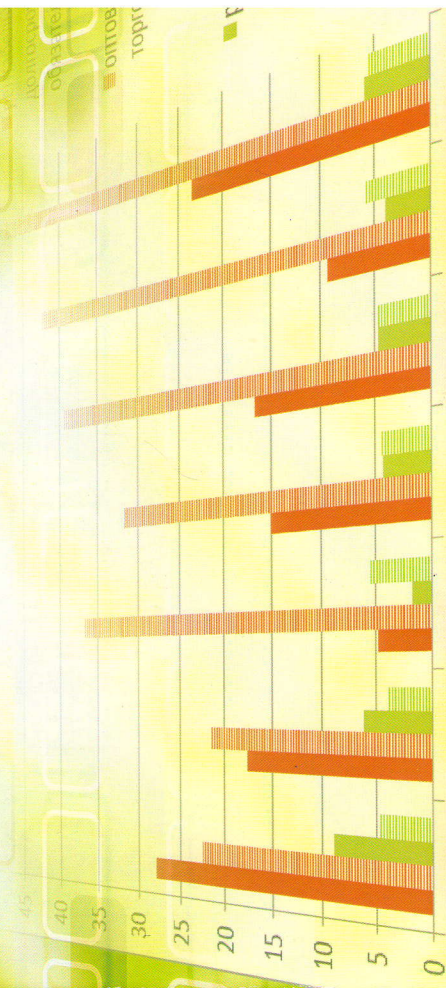


И. В. Фомичева
А. В. Гуляев
О. А. Гуляева

ПРОБЛЕМЫ ФИНАНСИРОВАНИЯ МАЛЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ РОССИИ



И. В. Фомичева
А. В. Гуляев
О. А. Гуляева

ПРОБЛЕМЫ ФИНАНСИРОВАНИЯ МАЛЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ РОССИИ

Монография

Тула
Тульский полиграфист
2014

ББК 65.262.24(2Рос)

Ф76

Рецензенты:

кандидат экономических наук, доцент *Е. П. Верховская*
(ТППУ им. Л. Н. Толстого);

доктор экономических наук, доцент,
профессор кафедры «Экономика и управление» *Э. В. Хлынин*
(ТулГУ)

Фомичева, И. В.

Ф76 Проблемы финансирования малых предприятий: Моногр. / И. В. Фомичева, А. В. Гуляев, О. А. Гуляева. – Тула: Тульский полиграфист, 2014. – 175 с.

ISBN 978-5-88422-565-7

Монография посвящена исследованию вопросов привлечения и использования финансовых ресурсов малыми предприятиями в России. Основное внимание уделено проблеме поиска и выбора наиболее выгодного источника финансирования развития субъекта малого и среднего бизнеса.

Для студентов, аспирантов и преподавателей экономических специальностей и направлений, всех, интересующихся актуальными проблемами экономического развития России.

ББК 65.262.24(2Рос)

ISBN 978-5-88422-565-7

© И. В. Фомичева, А. В. Гуляев,
О. А. Гуляева, 2014

ОГЛАВЛЕНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	4
Глава 1. ТЕОРЕТИЧЕСКИЕ ПОДХОДЫ К ОРГАНИЗАЦИИ ФИНАНСОВ МАЛОГО ПРЕДПРИЯТИЯ	7
1.1. Понятие и сущность финансов	7
1.2. Основы организации финансов малого предприятия	18
1.3. Государственное регулирование финансов малых предприятий	29
Глава 2. РОЛЬ ИПОТЕКИ КАК ИСТОЧНИКА ФИНАНСИРОВАНИЯ	39
2.1. Источники финансирования предпринимательской деятельности	39
2.2. Понятие ипотеки	48
2.3. Модели ипотеки	59
Глава 3. АНАЛИЗ ФИНАНСОВ МАЛЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ В РФ	71
3.1. Тенденции развития финансов малых предприятий в РФ	71
3.2. Финансовое состояние предприятий малого бизнеса РФ	90
Глава 4. ТЕНДЕНЦИИ РАЗВИТИЯ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ В РОССИИ	107
4.1. Становление ипотечного кредитования в современной России	107
4.2. Финансирование реальных инвестиций в России	115
4.3. Анализ факторов развития инвестиционной деятельности в РФ	123
Глава 5. ОРГАНИЗАЦИЯ ФИНАНСОВ И ИНВЕСТИЦИИ МАЛЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ В РОССИИ	133
5.1. Методика организации финансов малого предприятия	133
5.2. Организация коммерческой ипотеки в России	145
5.3. Коммерческая ипотека для малого и среднего бизнеса	156
ЗАКЛЮЧЕНИЕ	164
ЛИТЕРАТУРА	174