Утверждаю
Директор Пермского филиала Финуниверситета

_____ А.М. Гоголев
«04» августа 2021 г.

Калькуляция
стоимости проживания в общежитии для студентов очного отделения
с 01.09.2021 г.

1. *Бытовые условия проживания:*
   - Проживание в общежитии секционного типа в комнате жилой площадью 10,7 кв.м. по 2 человека в комнате;
   - Отопление, электроснабжение, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение;
   - Пользование электрическими и газовыми плитами в оборудованных кухнях, душем, учебными комнатами, библиотеками, читальными залами в общежитиях, медицинскими пунктами.
   - Пользование мебелью и другим инвентарем, установленными в комнатах;
   - Обслуживание лифтов;
   - Обеспечение постельными принадлежностями (смена принадлежностей не реже 3 раз в месяц);
   - Уборка лестничных клеток и мест общего пользования с применением моющих средств, санитарная обработка мест общего пользования.
2. *Расчет платы за проживание в общежитии:*

Наименование услуги	*Ед. изм.*	*Кол-во*	*Тариф, руб.*	*Начислено за месяц по социальному найму, руб.*	*Понижающие коэффициенты*	*Начислено с понижающими коэффициентами, руб.*	*Коэффициент максимального размера платы*	*Плата за общежитие на комнату*	*Плата за общежитие на человека*
Содержание общежития	м2	10,7	41,18	440,63	1	440,63	0,75	330,47	165,23
Найм жилого помещения	м2	10,7	9,34	99,94	1	99,94		74,96	37,48
Централизованное отопление	м2	10,7	36,48	390,34	0,5	195,17		146,38	73,19
Горячее водоснабжение	чел	2	208,24	416,48	1	416,48		312,36	156,18
Услуги по водоснабжению	чел	2	79,11	158,22	1	158,22		118,67	59,33
Услуги по водоотведению	чел	2	108,37	216,74	1	216,74		162,56	81,28
Электрическая энергия	кВтч	238	3,25	773,50	0,9	696,15		522,11	261,06
Итого:				**2 495,85**	**x**	**2 223,33**		**1 667,51**	**833,75**

Стоимость проживания в общежитии – 830 руб./чел. в месяц

Основание:

1. Постановление Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 г. № 1190 «О Правилах определения платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии» (с изменениями);

2. Приказ Министерства образования и науки Российской Федерации от 03.08.2015 г. № 797 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитиях, входящих в жилищный фонд некоторых организаций, осуществляющих образовательную деятельность, для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального образования и высшего образования по очной форме обучения для прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения»;
3. Постановление Правительства Пермского края от 22 августа 2012 г. № 699-п «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях» (с изменениями);
4. Решение Пермской городской Думы от 28 октября 2014 г. N 226 «О порядке установления органами местного самоуправления города Перми размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за содержание и ремонт жилого помещения в городе Перми» (с изменениями);
5. Постановление Администрации города Перми от 12 марта 2019 г. № 152 «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в городе Перми»;
6. Постановление Администрации города Перми от 24 апреля 2018 г. № 245 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений муниципального или государственного жилищного фонда»;
7. Постановление Региональной службы по тарифам Пермского края от 18 декабря 2020 г. № 30-э «О ценах (тарифах) на электрическую энергию для населения и приравненным к нему категориям потребителей по Пермскому краю на 2021 год»;
8. Постановление Региональной службы по тарифам Пермского края от 20 декабря 2018 г. N 350-т "О тарифах на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям ПАО "Т Плюс" филиал "Пермский" (в ред. от 20.12.2020 № 320-т);
9. Постановление Региональной службы по тарифам Пермского края от 19 декабря 2020 г. N 350-в "О внесении изменений в Постановление Региональной службы по тарифам Пермского края от 20 декабря 2017 года № 340-в "О тарифах в сфере холодного водоснабжения и водоотведения ООО «НОВОГОР-Прикамье» (Пермский городской округ)";
10. Постановление Региональной службы по тарифам Пермского края от 20 декабря 2020 г. № 386-вг «О тарифах в сфере горячего водоснабжения Публичного акционерного общества «Т Плюс», филиал «Пермский».

Главный бухгалтер Ж.Ю. Филиппова