

УТВЕРЖДЕНО
приказом директора
филиала Финуниверситета
от «30»августа 2019 № 91а о/д

ПРАВИЛА внутреннего распорядка студенческого общежития Пермского филиала Финуниверситета

1. Общие положения

Правила внутреннего распорядка студенческого общежития Пермского филиала Финуниверситета составлены в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2012г. № 273 ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Правилами внутреннего распорядка Финансового университета.

1.1. Места в общежитии предоставляются иногородним студентам очной формы обучения исходя из нуждаемости и наличия мест в общежитии.

В отдельных, исключительных случаях, директор Пермского филиала Финуниверситета вправе принять решение о размещении в общежитии иных категорий граждан, при полном обеспечении всех нуждающихся студентов. Пустующие комнаты, этажи могут, по решению администрации, использоваться под общежития для временного проживания преподавателей и сотрудников или предоставляться сторонним организациям и (или) гражданам (далее по тексту «иные проживающие») из расчета 6 (шесть) квадратных метров на одного человека.

1.2. Заселение в общежитие студентов очной формы обучения производится раз в год с 27 августа по 3 сентября. Заселение студентов заочного отделения слушателей курсов производится на период учебного процесса, сессии при наличии мест в общежитии.

1.3. Порядок заселения в общежитие:

1.3.1. Студентов:

- Вселяемый при наличии паспорта оформляет договор на проживание самостоятельно, при достижении 18-летнего возраста на момент вселения и получает ордер, в котором указывается № общежития и комнаты. При не достижении вселяемым 18-летнего возраста, договор на проживание оформляется одним из законных представителей, при наличии паспорта законного представителя и вселяемого.

-После оформления договора и получения ордера вселяемый проходит медосмотр (отметка о прохождении медосмотра ставится в ордере).

1.3.2. Иных проживающих:

- Вселяемый при наличии паспорта оформляет договор найма жилого помещения в общежитии в канцелярии Пермского филиала Финуниверситета в котором указывается номер общежития и номер комнаты площадь занимаемого помещения.

1.3.3. Оплата проживания в общежитии производится в бухгалтерии Пермского филиала Финуниверситета.

1.3.4. При заселении в общежитие вселяемый обязан лично предъявить заведующему общежитием паспорт, договор о проживании, в необходимых случаях (при вселении студентов) ордер на право вселения в общежитие, квитанцию об оплате проживания.

1.3.5. Вселяемые в общежитие лица должны:

- пройти инструктаж по пожарной безопасности, технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, бытовой теле- и радио аппаратуры, другого оборудования;

- ознакомиться с Положением о студенческом общежитии Пермского филиала Финуниверситета, настоящим Положением о правилах внутреннего распорядка в общежитии, локальными актами, регламентирующими проживание в общежитии;

- ознакомиться с порядком пользования личными электроприборами.

Инструктаж и ознакомление вселяемых с Положением о студенческом общежитии, Положением о правилах внутреннего распорядка в общежитии проводится заведующим общежитием или иным представителем администрации под роспись.

1.3.6. Студенты, вселяемые в общежитие, принимают имущество, находящееся в жилой комнате, составляют паспорт жилой комнаты. Паспорт жилой комнаты подписывает заведующий общежитием и вселяемый студент.

1.4. Регистрационный учёт вселяемых и их выписка.

1.4.1. Получив право на проживание в студенческом общежитии, студенты очной формы обучения и иные проживающие проходят процедуру регистрации.

1.4.2. Регистрация вселяемых студентов осуществляется на весь период обучения.

Регистрация иных проживающих осуществляется на период действия договора найма жилого помещения в общежитии.

Снятие с регистрации студентов и иных проживающих производится паспортистом общежития в порядке, установленном органами внутренних дел РФ.

1.4.3. Подлежат снятию с регистрации и выселению из общежития студенты, которые получили место (комнату) в общежитии, но фактически не проживают в течение месяца и более по неуважительным причинам. К уважительным причинам следует относить отпуска всех видов, каникулы, командировки, практику, болезнь.

1.4.4. Иные проживающие подлежат снятию с регистрации и выселению при изменении обстоятельств в связи с которыми было предоставлено место для проживания в общежитии.

1.4.5. Студентам, выселенным из общежития за нарушение правил внутреннего распорядка в общежитии место для проживания в нём повторно не выделяется.

1.5. Пропускная система в общежитии.

1.5.1. На вахте общежития находится полный список студентов и иных

проживающих в общежитии с указанием номера комнаты (квартиры), учебной группы.

1.5.2. Каждому студенту, проживающему в общежитии, выдаётся пропуск установленной формы, который он обязан иметь при себе и предъявлять вахтёру при входе в общежитие, а также представителям администрации, учебно-вспомогательного персонала общежития по их требованию (за утрату пропуска проживающий несёт материальную ответственность).

1.5.3. Вход в общежитие для проживающих в нём студентов устанавливается с 6.00 часов до 22.00 часов. Вход после установленного времени разрешается в исключительных случаях, по предварительному личному заявлению студента и разрешению начальника отдела воспитательной работы.

1.5.4. Вход в общежитие и нахождение в нём лицам, не проживающих в данном общежитии возможен с предварительного согласования с администрацией общежития.

1.5.5. Вынос имущества, инвентаря, оборудования, мебели и т. д. из общежития производится по материальному пропуску, выдаваемому заведующим общежитием.

2. Права и обязанности студентов и иных проживающих в общежитии

2.1. Студенты и иные проживающие в общежитии, имеют право:

2.1.1. Проживать в закреплённой за ними жилком помещении при условии соблюдения правил внутреннего распорядка.

2.1.2. Пользоваться помещениями бытового назначения, оборудованием, инвентарём общежития.

2.1.3. Переселяться с согласия заведующего общежитием и воспитателя (иные проживающие с согласия администрации филиала) в другое жилое помещение общежития либо в другое общежитие Пермского филиала Финуниверситета.

2.1.4. Для улучшения жилищных условий, с разрешения заведующего общежитием, проводить косметический ремонт занимаемого жилого помещения

2.1.5. Требовать своевременного ремонта или замены оборудования, мебели (при ее наличии) и другого инвентаря общежития, находящегося в нерабочем состоянии, а также устранения недостатков в бытовом обеспечении.

2.1.6. Студенты:

- избирать студенческий Совет общежития и быть избранным в его состав.

- участвовать через студенческий Совет общежития и профком студентов в решении вопросов совершенствования жилищно-бытового обеспечения проживающих, организации воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений.

- принимать активное участие в проведении культурно-массовых мероприятий или оказывать посильную помощь при их организации.

- с письменного разрешения администрации Пермского филиала Финуниверситета пользоваться в жилых комнатах личными электроприборами и теле- радио аппаратурой.

2.1.7. Студенты, проживающие в общежитии, с их согласия могут привлекаться во внеучебное время к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории общежития, к проведению ремонта занимаемых ими жилых комнат, к систематическим генеральным уборкам помещений общежития и закреплённой территории, другим видам работ.

2.2. Студенты и иные проживающие в общежитии, обязаны:

2.2.1. Проявлять уважение, вежливость не допускать грубость во взаимоотношениях с работниками общежития и лицами, проживающими в нём.

2.2.2. Строго соблюдать правила внутреннего распорядка в общежитии, правила техники безопасности и пожарной безопасности, правила пользования бытовыми и иными электропотребляемыми приборами (перечень приборов и порядок пользования ими определяется заведующим общежитием).

2.2.3. Соблюдать в общежитии порядок, обеспечивающий проживающим студентам возможность подготовки к учебным занятиям и нормальный отдых.

2.2.4. Бережно относиться к помещениям, оборудованию, инвентарю общежития и выдаваемым постельным принадлежностям (при их наличии), экономно расходовать электроэнергию, воду (не оставлять открытыми краны водопровода).

2.2.5. Готовить пищу только в специально отведённом для этой цели помещении (кухня).

2.2.6. Соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования (туалеты, умывальные комнаты, кухни, балконы и т. д.), производить уборку в своих жилых комнатах, местах общего пользования по разработанному и утверждённому графику (уборка мест общего пользования осуществляется дежурным в течение всего периода дежурства с момента принятия дежурства до момента его передачи).

2.2.7. Своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание и все виды предоставляемых дополнительных услуг, а также за дополнительное расходование электроэнергии (в связи с использованием бытовых и иных электроприборов).

2.2.8. Выполнять обязанности в соответствии с договором о проживании (договором найма) с Пермским филиалом Финуниверситета.

2.2.9. Возмещать причинённый имущественному комплексу общежития материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и заключённым договором о проживании;

2.2.10. Заботиться о сохранности личных вещей (за вещи, не сданные

на хранение, администрация ответственности не несет);

2.2.11. Сдавать ключи от замков дверей жилых комнат на вахту общежития;

2.2.12. Не препятствовать администрации общежития, Пермского филиала Финуниверситета в проведении проверок состояния мест общественного пользования общежития, жилых комнат;

2.2.13. При убытии из общежития на продолжительный срок (каникулы, болезнь, командировка и др. причины) поставить в известность заведующего общежитием, сдать полученные материальные ценности, вынести собственное имущество и ценные вещи из комнаты;

2.2.14. При прекращении оснований для проживания в общежитии освободить койко-место (комнату, квартиру) в общежитии, сдать полученные материальные ценности, выписаться из него в течение семидневного срока со дня подписания соответствующего приказа (документа) директором Пермского филиала Финуниверситета.

2.2.15. Студенты:

- отработать 40 часов по благоустройству общежития во внеучебное время;

- принимать активное участие в генеральных уборках внутри общежития, а также в субботниках по уборке закреплённой территории, в соответствии с утверждённым графиком;

2.3. Студентам и иным проживающим в общежитии, запрещается:

2.3.1. Производить в занимаемом жилом помещении, в местах общего пользования (коридоры кухни, рекреации, туалетные комнаты и т. д.) перепланировку и переоборудование, прокладывать коммуникации без письменного согласования с заведующим общежитием.

2.3.2. Самовольно переделывать инвентарь или переносить его из одного жилого помещения в другое.

2.3.3. Самостоятельно, без согласования с администрацией общежития устанавливать и пользоваться дополнительными электроприборами.

2.3.4. Самовольно переселяться из одного жилого помещения в другое.

2.3.5. Передавать пропуск и ключи от своей комнаты другим лицам.

2.3.6. Допускать нахождение, либо проживание посторонних лиц в своей комнате без согласования с администрацией общежития (Пермского филиала Финуниверситета).

2.3.7. Проносить в общежитие алкогольные напитки, токсические и наркотические средства.

2.3.8. Хранить, употреблять, распространять алкогольные напитки, токсические, наркотические средства;

2.3.9. Появляться в общежитии в состоянии алкогольного, токсического, и наркотического опьянения.

2.3.10. Курить в жилых помещениях и местах общего

пользования

2.3.11. Содержать домашних животных.

2.3.12. Выбрасывать из окон мусор и различные предметы.

2.3.13. Вывешивать за окна сумки и иные предметы.

2.3.14. Включать звуковоспроизводящую аппаратуру, на громкость превосходящую слышимость в пределах комнаты.

2.3.15. Хранить в жилых помещениях громоздкие вещи, легковоспламеняющиеся материалы, отравляющие вещества, хранить и носить оружие любого типа, играть в азартные игры.

2.3.16. Проявлять грубость, угрозы, насилие как к административно-воспитательному персоналу филиала и общежития, так и к лицам, проживающим в общежитии.

2.3.17. Совершать в ночное время (с 23.00ч. до 7.00ч.) действия нарушающие тишину и покой граждан, на защищаемых территориях или в защищаемых помещениях (включать звуковоспроизводящую аппаратуру, петь, шуметь, и т. д.) в соответствии со ст. 2.29 Закона Пермского края от 13.10.2008г.

2.3.18. С 00.00 до 06.00 находиться вне занимаемой жилой комнаты, перемещаться по общежитию (кроме единичных случаев, вызванных необходимостью).

2.3.19. Находиться в общежитии (кроме занимаемой жилой комнаты), передвигаться по общежитию в нижнем белье, купальниках, ночных сорочках.

2.3.20. Самовольно наклеивать на внешние двери жилой комнаты в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, картинки и т.д.

2.3.21. Без согласования с воспитателем (администрацией) общежития, самовольно организовывать культурно-массовые мероприятия;

2.3.22. Без согласования с заведующим общежитием, самовольно менять имеющиеся в дверях жилых помещений замки или вставлять дополнительные.

2.3.23. Препятствовать администрации общежития и Пермского филиала Финуниверситета в осуществлении рейдов по соблюдению проживающими студентами и иными проживающими паспортно-визового режима, Правил проживания, санитарного состояния и Правил противопожарной безопасности жилых помещений и мест общего пользования общежитий.

3. Поощрения и взыскания

3.1. К студентам, проживающим в общежитии, могут применяться меры поощрения и дисциплинарного взыскания как индивидуального, так и коллективного характера.

3.1.1. Студенты, проживающие в общежитии, выполняющие Правила внутреннего распорядка и активно участвующие в создании уюта, в проведении культурно-массовых и спортивных мероприятий, в поддержании общественного порядка, могут быть представлены

администрацией общежития, студенческим советом общежития к поощрению:

- объявление благодарности;
- награждение ценным подарком;
- материальному поощрению.

3.1.2. За нарушение настоящих Правил к студентам, проживающим в общежитии, могут быть применены следующие дисциплинарные взыскания в зависимости от тяжести проступка:

- замечание;
- выговор;
- выговор с предупреждением о выселении;
- выселение из общежития на определенное время;
- выселение из общежития.

3.1.3. В случае совершения грубого либо многократного нарушения настоящих правил внутреннего распорядка, таких как грубость, применяется наказание в виде выселения из общежития.

3.2. За нарушение настоящих правил к иным проживающим в общежитии могут быть применены следующие дисциплинарные взыскания, в зависимости от тяжести проступка:

- замечание;
- расторжение договора найма жилого помещения в общежитии и выселение из него.

3.3. В отдельных случаях к студентам и иным проживающим нарушающим правила внутреннего распорядка общежития, могут быть применены иные меры взыскания в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4. Разрешение разногласий

4.1. Спорные вопросы, возникающие между студентами и иными проживающими в общежитии и обслуживающим персоналом, решаются администрацией общежития, либо администрацией Пермского филиала Финуниверситета с участием представителей органов студенческого самоуправления (профком, Студенческий Совет).