

Федеральное государственное образовательное бюджетное учреждение
высшего образования
«Финансовый университет при Правительстве Российской Федерации»
(Финансовый университет)
Курсы дополнительного профессионального образования

ОБСУЖДЕНО И ОДОБРЕНО

на Ученом совете Орловского филиала

Протокол № 16
от «18» октября 2019г.

УТВЕРЖДАЮ
Директор Орловского филиала
Финансового университета
В.В. Матвеев
«18» октября 2019г.



УЧЕБНЫЙ ПЛАН

программы повышения квалификации

Основы ценообразования и сметного нормирования в строительной отрасли

Требования к уровню образования слушателей	лица, имеющие среднее профессиональное и высшее образование или получающие имеющие среднее профессиональное и высшее образование
Категория слушателей	Сотрудники организаций всех форм собственности, имеющих право на осуществление деятельности в сфере строительства
Срок обучения	6 недель
Форма обучения	Очная
Режим занятий	не менее 4 часов в день

№№ п/п	Наименование разделов и тем	Всего часов трудоемкости	Из них,				Форма контроля
			Всего, часов	аудиторные		Самостоятельная работа	
				Лекции	Практические		
1	2	3	4	5	6	7	8
	Тема 1. Основы ценообразования и сметного нормирования в строительстве	4	4	4			
1	участники строительного процесса	1	1	1			
2	правовые отношения в системе «заказчик/застройщик – подрядчик»	1	1	1			

3	категория «ценообразование в строительстве»	1	1	1			
4	назначение ценообразования для участников строительного процесса	1	1	1			
5	Тема 2. Состав и содержание сметно-нормативной базы строительства. Виды сметных нормативов	15	15	3	12		
6	понятие сметного дела	2	2	2			
7	сметно-нормативные базы в строительстве	1	1	1			
8	текущий состав методической и сметно-нормативной базы определения стоимости строительной продукции	8	8		8		
9	использование сборников ГЭСН для определения состава и потребности в ресурсах	4	4		4		
10	Тема 3. Понятие и методы определения сметной стоимости строительства. Элементы затрат в строительстве	25	25	7	16		
11	элементные сметные нормы	5	5	1	4		
12	федеральные и территориальные единичные расценки на строительные работы: назначение, применение и проблемы использования	5	5	1	4		
13	состав затрат в строительстве: прямые затраты, накладные расходы	5	5	1	4		
14	понятие сметной прибыли	1	1	1			
15	особенности определения (задания) сметной прибыли в строительстве	1	1	1			
16	сметные цены на строительные материалы	1	1	1			
17	затраты на оплату труда рабочих и машинистов	2	2	1	1		
18	нормы и расценки на эксплуатацию строительных машин и механизмов	4	4		2		
19	лимитированные затраты	1	1		1		
	Самостоятельная работа	2	2			2	
20	Тема 4. Состав и формы сметной документации	30	30	1	27		
21	понятие сметной стоимости	1	1	1			
22	локальный сметный расчет и методы его составления	9	9	1	9		

23	особенности составления локальных сметных расчетов на ремонтно-реставрационные работы	10	10		10		
24	составление локальных смет на монтажные и пусконаладочные работы	10	10		8		
	Самостоятельная работа	2	2			2	
25	Тема 5. Объектная смета. Сводный сметный расчет	8	8		6		
26	особенности составления объектного сметного расчета	4	4		2		
27	назначение и содержание сводного сметного расчета стоимости строительства	4	4		2		
	Самостоятельная работа	2	2			2	
28	Тема 6. Особенности формирования сметной стоимости ресурсным и индексным методами	6	6				
29	ресурсный и индексный методы определения сметной стоимости строительных работ	4	4		4		
30	методы определения размера средств на оплату труда рабочих в сметах и договорных ценах	2	2		2		
	Всего:	88	88	16	66	6	
	Итоговая аттестация						Экзамен (тестирование)
	Общая трудоемкость программы:	90	90	16	66	6	

Разработчик программы:

Директор ООО «Орловский Центр Сметного Нормирования» (ООО «ОЦСН»)
Мишин Максим Сергеевич

Директор курсов ДПО Орловского филиала

Т.А. Воронкова

18 октября 2019