

**Аннотация дисциплины**  
**«Ипотечное кредитование и страхование»**

**Цель дисциплины:**

Формирование теоретических знаний и практических навыков в области ипотечного кредитования и страхования в России.

**Место дисциплины в структуре ООП:**

Дисциплина «Ипотечное кредитование и страхование» является дисциплиной по выбору 8 семестра профильного блока модуля дисциплин по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Финансы и кредит».

**Краткое содержание дисциплины:**

Понятие и особенности ипотечных кредитов, условия предоставления ипотечных кредитов. Основные виды ипотечных кредитов и способы их погашения. Основные этапы предоставления ипотечных кредитов. Правовые основы ипотеки. Структура цены ипотечного кредита.

Понятие и структура жилищного страхования. Социальная роль жилищного страхования. Факторы развития ипотечного страхования. Риски при страховании жилья и титула. Факторы, влияющие на страховой тариф