

Приложение № 13

**УТВЕРЖДЕНЫ**

приказом Благовещенского филиала  
Финуниверситета  
от 02.09.2020 № 37-1-02/о

## **ПРАВИЛА**

### **внутреннего распорядка студенческого общежития**

#### **1. Общие положения**

1.1. Правила внутреннего распорядка студенческого общежития Благовещенского филиала Финуниверситета (далее - Правила) разработаны на основании жилищного законодательства и других нормативных правовых актов Российской Федерации.

1.2. Жилые помещения в студенческом общежитии предназначены для временного проживания иногородних обучающихся.

1.3. Выполнение настоящих Правил обязательно для всех проживающих в студенческом общежитии.

1.4. С обучающимися, нуждающимся в студенческом общежитии, заключается договор найма жилого помещения (далее - Договор найма).

#### **2. Порядок предоставления помещений и заселения в студенческое общежитие**

2.1. Вселение в студенческое общежитие производится заведующим общежитием совместно с воспитателем на основании договора найма, квитанции об оплате, паспорта, справки о состоянии здоровья вселяемого и военного билета с отметкой о снятии с учёта по месту жительства (приписного свидетельства).

2.2. При заселении в студенческое общежитие обучающиеся должны ознакомиться у заведующего общежитием с Положением о студенческом общежитии, настоящими Правилами и пройти соответствующий инструктаж по пожарной безопасности, по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, бытовой радиоаппаратуры, ознакомиться с установленным порядком пользования личными электробытовыми приборами.

2.3. Размер оплаты за проживание в студенческом общежитии устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.4. В случае расторжения договора найма, обучающийся в трехдневный срок обязан освободить занимаемое место (жилое помещение) в студенческом общежитии, сдав заведующему студенческим общежитием в установленном порядке данное место (жилое помещение) в чистом виде и весь полученный инвентарь в исправном состоянии.

2.5. Периодпользования студенческим общежитием обучающимися, находящимися на производственной практике, определяется в соответствии с приказом директора филиала. Возможность пользования студенческим общежитием обучающимися, находящимися в академических отпусках по медицинским показаниям, определяется директором филиала.

### **3. Порядок прохода обучающимися в студенческое общежитие**

3.1. Обучающимся выдаются пропуска установленного образца на право входа в студенческое общежитие. Запрещается передача пропуска другим лицам. За передачу пропуска обучающиеся несут дисциплинарную ответственность, предусмотренную настоящими Правилами.

3.2. При проходе в студенческое общежитие, обучающиеся предъявляют пропуск. Пропуск гостей осуществляется по заявке от проживающих в студенческом общежитии.

В специальном журнале учета посетителей студенческого общежития записываются сведения о приглашенных к обучающимся. Время посещения с 16.00 до 20.00 часов.

3.3. Ответственность за своевременный уход приглашенных и соблюдение ими настоящих Правил несет приглашающий.

3.4. При вносе и выносе крупногабаритных вещей (электробытовых приборов, мебели и др.) производится их регистрация дежурным по общежитию в специальном журнале.

3.5. Лицам, отчисленным из филиала, либо обучающимся филиала, не проживающим в общежитии, но имеющим раннее грубые или систематические нарушения настоящих правил проход в общежитие запрещён.

#### **4. Права обучающихся, проживающих в студенческом общежитии**

4.1. Обучающиеся, проживающие в студенческом общежитии имеют право:

- проживать в закреплённой за ними жилой комнате весь срок обучения при условии выполнения настоящих Правил и договора найма;
- пользоваться помещениями для самостоятельных занятий, помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем студенческого общежития;
- обращаться к администрации студенческого общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;
- участвовать в формировании студенческого совета общежития и быть избранным в его состав;
- участвовать через студенческий совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга;
- пользоваться электробытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности.

#### **5. Обязанности обучающихся, проживающих в студенческом общежитии**

5.1. Обучающиеся обязаны:

- использовать жилое помещение по назначению;
- выполнять условия заключённого с филиалом договора найма;
- соблюдать правила пользования жилым помещением;
- в установленном порядке и сроки предоставлять документы для регистрации по месту пребывания, а также постановки на воинский учет;
- принимать посетителей в отведённое администрацией студенческого общежития время;

– своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание в студенческом общежитии и за все виды предоставляемых дополнительных платных услуг;

– во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями бытового назначения соблюдать тишину, чистоту и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;

– строго соблюдать настоящие Правила, правила техники безопасности и пожарной безопасности;

– строго соблюдать инструкции по пользованию бытовыми электроприборами, бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю;

– экономно расходовать электроэнергию, воду;

– соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования;

– обучающимся производить уборку в своих жилых комнатах ежедневно, а в кухнях, коридорах и умывальниках - по установленному графику дежурств;

– возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с законодательством Российской Федерации;

– обеспечивать возможность осмотра жилой комнаты администрацией студенческого общежития с целью контроля за соблюдением Правил, проверки сохранности имущества, чистоты, проведения профилактических и других видов работ с 7.00 до 22.00 часов;

– своевременно передавать на хранение администрации студенческого общежития дубликаты ключей от жилых помещений;

– при уходе обучающимся, последним из комнаты (секции), гасить свет, закрывать окна, двери, отключать все электрические приборы (кроме холодильника);

– уважительно относиться к персоналу общежития.

– выполнять решения студенческого совета и старост.

## 5.2. Обучающимся запрещается:

- установка дополнительных замков на входную дверь помещения, в котором они проживают, переделку или замену замков без разрешения администрации студенческого общежития;
- хранение в комнате громоздких вещей, мешающих другим проживающим пользоваться выделенным помещением;
- обучающимся незаконно проводить посторонних лиц в студенческое общежитие и (или) оставлять их на ночь, предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах студенческого общежития;
- появляться в студенческом общежитии в нетрезвом состоянии, употреблять и хранить спиртные напитки, пиво и напитки, изготавливаемые на его основе;
- хранение, употребление и продажа наркотических средств;
- хранение огнестрельного, пневматического и холодного оружия;
- курение, игра в азартные игры;
- самовольное переселение из одной комнаты в другую;
- самовольное перенесение инвентаря из одной комнаты в другую;
- самовольное проведение ремонта электросети и системы водоснабжения блока;
- несанкционированное подключение электроприборов к электросети;
- содержание в студенческом общежитии животных и птиц;
- хранение легковоспламеняющихся токсичных и ядовитых жидкостей;
- использование в жилых помещениях источников открытого огня;
- наклеивание в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этих целей мест, объявлений, рекламы и т.д.;
- выполнение в помещении работ или совершение других действий создающих повышенный шум и вибрацию, нарушающих нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях;

- пользование обучающимися дополнительными энергоёмкими и нагревательными приборами (электроплитками, обогревательными приборами);
- выставлять на окна и громко включать магнитофоны и музыкальные центры;
- сидеть или стоять на подоконниках при открытых окнах;
- нарушать общественный порядок, использовать нецензурную брань, допускать поведение, выражающее явное неуважение к обществу, оскорбляющее честь и достоинство граждан.

С 22.00 до 07.00 часов пользование телевизорами, радиоприемниками и другими громкоговорящими устройствами допускается лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя проживающих.

## **6. Ответственность за нарушение Правил внутреннего распорядка студенческого общежития**

6.1. Обучающиеся могут быть выселены из студенческого общежития при расторжении договора найма в случаях:

- невнесения проживающим платы за жилое помещение;
- разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых он отвечает;
- систематического нарушения проживающими прав и законных интересов других проживающих, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;
- использования жилого помещения не по назначению;
- грубого, либо систематического нарушения Положения о студенческом общежитии и настоящих правил.